

ALLEGATO I - SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021 /2023

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI VARZO (VB)

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria			Importo Totale
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	50.000,00	100.000,00	350.000,00	500.000,00
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	180.000,00	0,00	0,00	180.000,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	1.320.000,00	1.330.000,00	180.000,00	2.830.000,00
stanziamenti di bilancio	40.000,00	120.000,00	70.000,00	230.000,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art. 191, D.Lgs. 50/2016	0,00	0,00	0,00	0,00
Altra tipologia	365.000,00	506.000,00	249.500,00	1.120.500,00
Totale	1.955.000,00	2.056.000,00	849.500,00	4.860.500,00

Note

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.



Il referente del programma
(Geom. Fabio Giorgi)

ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2023
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI VARZO (VB)

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

Elenco delle Opere Incompiute																	
CUP (1)	Descrizione Opera	Determinazioni dell'amministrazione	ambito di interesse dell'opera	anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art. 1, D.M. 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice	Vendita ovvero demolizione (4)	Parte di infrastruttura di rete
testo	testo	Tabella B.1	Tabella B.2	aaaa	valore	valore	valore	valore	percentuale	Tabella B.3	si/no	Tabella B.4	si/no	Tabella B.5	si/no	si/no	si/no
					somma	somma	somma	somma									

Note
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato
(4) In caso di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c. 2, lettera a), D.M. 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c. 2, lettera b), D.M. 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta corrispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo, come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c. 2, lettera c), D.M. 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

Ulteriori dati (campi da compilare nei depositi in banca dati ma non visualizzati nel Programma triennale)	
Descrizione dell'opera	
Dimensionamento dell'intervento (unità di misura)	unità di misura
Dimensionamento dell'intervento (valore)	valore (mq, mc ...)
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti del capitolato	si/no
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti dell'ultimo progetto approvato	si/no
Fonti di finanziamento (se intervento di completamento non incluso in scheda D)	
Sponsorizzazione	si/no
Finanza di progetto	si/no
Costo progetto	importo
Finanziamento assegnato	importo
Tipologia copertura finanziaria	
Comunitaria	si/no
Statale	si/no
Regionale	si/no
Provinciale	si/no
Comunale	si/no
Altra Pubblica	si/no
Privata	si/no

Il referente del programma
(Georgio/Fabio Giorgi)



ALLEGATO I - SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021/2023
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI VARZO (VB)

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 5, e art. 191 del D.Lgs. 50/2016															
Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			localizzazione - CODICE NUTS	trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex comma 1, art. 191	immobili disponibili ex articolo 21, comma 5	già incluso in programma di dismissione di cui art. 27, D.L. 201/2011, convertito dalla L. 214/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
codice	codice	codice	testo	cod	cod	cod	codice	Tabella C.1	Tabella C.2	Tabella C.3	Tabella C.4	valore	valore	valore	somma
												somma	somma	somma	somma

Note:

- (1) Codice obbligatorio: numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "I" ad identificare l'oggetto immobile e distinguerlo dall'intervento di cui al codice CUI + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

Tabella C.1

1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2

1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico

2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato

Il referente del programma
(Geom. Fabio Giorgi)



ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021/2023
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI VARZO (VB)

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	lotto funzionale (5)	lavoro complesso (6)	codice ISTAT			localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Apporto di capitale privato (11)		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Importo	Tipologia		
00270210032201600001	0012016		2020	Geom. Fabio Giorgi	si	no	001	103	071	ITC14	99	03.06.998	Impianto idroelettrico acquedotti comunali Lotto 1-2	1	1.320.000,00	1.130.000,00	0,00	0,00	2.450.000,00	0,00	---	2.450.000,00	2	---	
00270210032201600001	0022016		2020	Geom. Fabio Giorgi	si	no	001	103	071	ITC14	01	01.01.999	Realizzazione aree di sosta nelle frazioni (Via Sempione-Selviggia, Castello-Fontana)	2	90.000,00	156.000,00	99.500,00	0,00	345.500,00	0,00	---	0,00	---	---	
00270210032201900005	0052019		2020	Geom. Fabio Giorgi	si	no	001	103	071	ITC14	07	01.01.013	Manutenzione straordinaria strade	2	100.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00	120.000,00	0,00	---	0,00	---	---	
00270210032201900006	0062019		2020	Geom. Fabio Giorgi	si	no	001	103	071	ITC14	07	05.99.999	Manutenzione straordinaria immobili	2	50.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00	70.000,00	0,00	---	0,00	---	---	
00270210032201900001	0012019		2022	Geom. Fabio Giorgi	si	no	001	103	071	ITC14	01	03.06.998	realizzazione impianti per produzione di energia da fonti rinnovabili	1	0,00	200.000,00	180.000,00	0,00	380.000,00	0,00	---	380.000,00	2	---	
00270210032201900002	0022019		2020	Geom. Fabio Giorgi	si	no	001	103	071	ITC14	05	05.11.097	riqualificazione immobile ex-varzesina per destinazione a spazio museale	2	290.000,00	0,00	0,00	0,00	290.000,00	0,00	---	0,00	---	---	
00270210032201900007	0072019		2022	Geom. Fabio Giorgi	si	no	001	103	071	ITC14	01	05.12.999	Realizzazione di tensostruttura per spazi ricreativi-eventi presso campo sportivo comunale	2	0,00	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00	---	0,00	---	---	
00270210032201900008	0082019		2022	Geom. Fabio Giorgi	si	no	001	103	071	ITC14	04	05.30.999	rilocalizzazione ed adeguamento locali ambulatorio e ludoteca	1	0,00	0,00	150.000,00	0,00	150.000,00	0,00	---	0,00	---	---	
00270210032202000001	0012020		2021	Geom. Fabio Giorgi	si	no	001	103	071	ITC14	01	01.01.999	Realizzazione Parcheggio Viale Rimembranze	1	0,00	350.000,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00	---	0,00	---	---	
00270210032202100001	0012021		2022	Geom. Fabio Giorgi	si	no	001	103	071	ITC14	07	01.01.013	Risanamento conservativo mulattiera La Colla-Salè	1	0,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	---	0,00	---	---	
00270210032202100002	0022021		2022	Geom. Fabio Giorgi	si	no	001	103	071	ITC14	07	01.01.013	Pavimentazione strada Chiesa San Domenico	1	0,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	---	0,00	---	---	
00270210032202100003	0022021		2021	Geom. Fabio Giorgi	si	no	001	103	071	ITC14	04	05.30.153	Riqualificazione Casa di Riposo - Lotto 1	1	105.000,00	0,00	100.000,00	0,00	205.000,00	0,00	---	0,00	---	---	
00270210032202100003	0022021		2023	Geom. Fabio Giorgi	si	no	001	103	071	ITC14	01	01.01.015	Realizzazione pista d'accesso Coggia Alta	2	0,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00	---	0,00	---	---	
															1.320.000,00	2.056.000,00	840.500,00	0,00	4.216.500,00	0,00			2.830.000,00		

Note
(1) Numero intervento = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3, comma 5)
(4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art. 3, comma 1, lettera qq), del D.Lgs.50/2016
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art. 3, comma 1, lettera oo), del D.Lgs.50/2016
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11, 12 e 13
(8) Ai sensi dell'art. 4, comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente sostenute antecedentemente alla prima annualità
(10) Riporta il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art. 5, commi 1 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma



Il referente del programma
(Geom. Fabio Giorgi)

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art. 5, comma 9, lettera b)
2. modifica ex art. 5, comma 9, lettera c)
3. modifica ex art. 5, comma 9, lettera d)
4. modifica ex art. 5, comma 9, lettera e)
5. modifica ex art. 5, comma 11

Ulteriori dati (campi da compilare non visualizzati nel Programma triennale)				
Responsabile del procedimento		GRGFBA70S1 2D332B		
Codice fiscale del responsabile del procedimento				
Quadro delle risorse necessarie per la realizzazione dell'intervento				
tipologia di risorse	primo anno	secondo anno	terzo anno	annualità successive
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	50.000,00	100.000,00	350.000,00	0,00
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	180.000,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	1.320.000,00	1.330.000,00	180.000,00	0,00
stanziamenti di bilancio	40.000,00	120.000,00	70.000,00	0,00
finanziamenti ai sensi dell'articolo 3 del D.L. 310/1990, convertito dalla L. 403/1990	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art. 191, D.Lgs. 50/2016	0,00	0,00	0,00	0,00
Altra tipologia	365.000,00	506.000,00	249.500,00	0,00

ALLEGATO I - SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2023
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI VARZO (VB)

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
00270210032201600001		Impianto idroelettrico acquedotti comunali Lotto 1-2	Geom. Fabio Giorgi	1.320.000,00	2.450.000,00	CPA-AMB	1	si	si	3	0000330333	UNIONE MONTANA ALTA OSSOLA	---
00270210032201600001		Realizzazione aree di sosta nelle frazioni (Via Sempione-Selviggia, Castello-Fontana)	Geom. Fabio Giorgi	90.000,00	345.500,00	CPA-AMB	2	si	si	2			---
00270210032201900002		riqualificazione immobile ex-varzesina per destinazione a	Geom. Fabio Giorgi	290.000,00	290.000,00	CPA-MIS	2	si	si	2	0000330333	UNIONE MONTANA ALTA OSSOLA	---
00270210032201900005		Manutenzione straordinaria strade	Geom. Fabio Giorgi	100.000,00	120.000,00	CPA-AMB	2	si	si	1			---
00270210032201900006		Manutenzione straordinaria immobili	Geom. Fabio Giorgi	50.000,00	70.000,00	CPA-AMB	2	si	si	1			---
00270210032202100003		Riqualificazione Casa di Riposo - Lotto 1	Geom. Fabio Giorgi	105.000,00	205.000,00	ADN-MIS	1	si	si	1			---

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

- Tabella E.2
1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo



Il referente del programma
(Geom. Fabio Giorgi)

**ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021/2023
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI VARZO (VB)**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
Codice	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da scheda D	testo

(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
(Geom. Fabio Giorgi)

