



UNIONE MONTANA ALTA OSSOLA

Comuni di Baceno – Bognanco – Crodo – Formazza – Montecrestese – Premia – Trasquera – Varzo

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA CENTRO DI COSTO – C.U.C. COMUNE ASSOCIATO DI VARZO

Prot.n. _____

data _____

Spett.le Operatore Economico
(vedi elenco allegato)

PEC _____

OGGETTO: Invito a presentare offerta per l'aggiudicazione dei lavori nella procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando.

“Riquilificazione centro polifunzionale ALVEARE – Fornitura e posa serramenti.

Importo dell'appalto: € 59.233,17 CIG 61650643C1

Con la presente si comunica che, in esecuzione alla Determina ST ____/2015 è indetta una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando, ai sensi del combinato disposto degli artt. 125, comma 1, lettera b) e 57 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. per l'affidamento dell'appalto, inerente l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, al quale codesta spettabile Impresa è invitata a partecipare, nel rispetto delle modalità e delle condizioni fissate nella presente lettera – invito e negli allegati, a cui l'impresa dovrà fare riferimento per la presentazione dell'offerta, entro il termine di scadenza sottoindicato.

ELEMENTI ESSENZIALI DELL'APPALTO

Indirizzo a cui deve essere trasmessa l'offerta: Unione Montana Alta Ossola – Via Valle Antigorio 26 – 28865 Crevoladossola (VB)

Luogo di esecuzione: Comune di Varzo – Piazza Bono.

Natura delle opere previste: Fornitura e posa serramenti.

Categoria prevalente: OG 1: Edifici civili e industriali - **Classifica: “I”:** Fermo restando quanto previsto all'art. 49, comma 6, del D.Lgs 163/06 (avvalimento), ai sensi del comma 1 dell'art. 108 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., i partecipanti dovranno dimostrare il possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. per la categoria prevalente, o, in alternativa, essere in possesso di attestazione SOA per la categoria prevalente OG1, classifica I[^] fino a euro 258.228,00

Descrizione intervento: L'appalto ha per oggetto la sostituzione e la posa di nuovi serramenti in PVC dell'immobile denominato A.L.V.E.A.R.E., e consiste nelle seguenti lavorazioni descritte sommariamente e meglio esplicitate negli elaborati progettuali:

- Rimozione dei serramenti attuali al piano seminterrato, intervenendo in quota attraverso l'uso di trabattello;
- Posa dei nuovi serramenti al piano seminterrato;
- Posa dei meccanismi di apertura meccanizzata;
- Posa dei nuovi serramenti all'interno delle nuove aperture di facciata, previste nello stralcio progettuale “2A”;
- Sostituzione del serramento metallico lato piazza (zona Palco).

Importo complessivo dell'appalto: Euro 59.233,17 di cui:

- Euro 49.510,35 per forniture soggetti a ribasso;
- Euro 8.922,82 costo della manodopera non soggetto a ribasso;
- Euro 800,00 per Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;



UNIONE MONTANA ALTA OSSOLA

Comuni di Baceno – Bognanco – Crodo – Formazza – Montecrestese – Premia – Trasquera – Varzo

Finanziamento dell'opera: € 79.000,00 finanziamento Unione Montana Alta Ossola (già Unione dei Comuni delle Valli Antigorio Divedro Formazza), voce di bilancio 7830/5 Ristrutturazione Alveare contributo Unione dei Comuni – Codice Intervento 2.06.02.01;

Modalità di determinazione del corrispettivo: A CORPO art. 53 comma 4 D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.

Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori, posto a base di gara, soggetto a ribasso, ai sensi dell'art.82 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 163/2006, (sottoposto a verifica secondo i disposti dell'art. 86 comma 3 del D.Lgs. 163/2006), al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza e del costo del personale non soggetto a ribasso (Art. 82 c. 3-bis D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.);

Termine di presentazione dell'offerta: Lunedì 23 Marzo 2015 ORE 12.00

Criteri di ammissione: Il partecipante dovrà essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione di cui agli artt. 38, 39 e 40 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Termini per la consegna e l'esecuzione dei lavori: la consegna dei lavori, con la sottoscrizione del verbale di consegna, dovrà avvenire nei termini minimi previsti dalle norme vigenti, comunque entro 45 gg. dall'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 153 comma 2 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. Il Concorrente dovrà comunque impegnarsi ed essere nelle condizioni di iniziare immediatamente i lavori, anche nelle more del perfezionamento degli atti contrattuali e/o amministrativi, ove ammesso per Legge.

Termine di esecuzione: Il tempo utile per dare ultimati tutti i lavori e le opere è fissato in giorni 75 (settantacinque) naturali e continuativi, decorrenti dall'avvenuta consegna;

Pagamenti: I pagamenti verranno effettuati, nel rispetto del patto di stabilità, con le modalità previste dallo Schema di Contratto, secondo le disposizioni vigenti e comunque nei termini previsti dal Contratto, previa verifica della regolarità contributiva e dell'assenza di morosità, dell'affidatario nei confronti della Pubblica Amministrazione, per somme iscritte a ruolo;

CIG (Codice identificativo della gara): 61650643C1

Art. 1 - Requisiti di partecipazione

Possono partecipare i concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs 163/06 e s.m.i. costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs 163/06 e s.m.i. nonché degli articoli 92, 93 e 94 del DPR 207/2010 e s.m.i., ovvero da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8 del D.Lgs 163/06 e s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 47 del D.Lgs 163/06 e s.m.i., in possesso dei seguenti requisiti:

- iscrizione alla C.C.I.A.A. per l'attività oggetto del presente appalto;
- inesistenza di cause di esclusione dalla gara previste dagli artt. 38 del D.Lgs 163/06 e s.m.i.;
- possesso dei requisiti richiesti dalla legge 68/99 e s.m.i. e dalla legge 383/01 e s.m.i.;
- attestazione SOA per la categoria OG1 classifica I[^], o possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. per la categoria prevalente.

Per la qualificazione è ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 49, comma 6, del D.Lgs 163/06 e s.m.i., alle condizioni e prescrizioni di cui al medesimo articolo ed alle condizioni dell'art. 88 del DPR 207/2010 e s.m.i., a pena di esclusione dalla gara.

In caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari o GEIE (art. 34 comma 1, lettere d), e) ed f), del D. lgs 163/2006 e s.m.i.), ogni impresa componente il raggruppamento, il consorzio (nonché il consorzio stesso, se già formalmente costituito con atto notarile) o GEIE, deve essere in possesso dei requisiti ai sensi del comma 2 dell'art. 92 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., a pena di esclusione dalla gara (i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima



UNIONE MONTANA ALTA OSSOLA

Comuni di Baceno – Bognanco – Crodo – Formazza – Montecrestese – Premia – Trasquera – Varzo

del quaranta per cento dell'importo dei lavori; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del dieci per cento dell'importo dei lavori).

In caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., i suddetti requisiti dovranno essere posseduti sia dal Consorzio, sia dalle Imprese consorziate per le quali il Consorzio abbia dichiarato di concorrere a pena di esclusione dalla gara.

Il mancato possesso, anche di uno solo dei requisiti richiesti precedentemente, determina l'esclusione dalla gara.

Art. 2 - Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

Gli operatori interessati dovranno far pervenire entro e non oltre le **ore 12.00 del giorno 23/03/2014**, pena l'esclusione dalla gara, a mezzo raccomandata, ovvero mediante corriere o consegnati a mano, un unico plico indirizzato a "Unione Montana Alta Ossola – Via Valle Antigorio 26 – 28865 Crevoladossola (VB)", aperto nei seguenti orari:

Lunedì, Mercoledì e Venerdì: dalle 8.30 alle 14.30

Martedì e Giovedì: dalle 8.00 alle 13.00 e dalle 13.30 alle 17.30

Il plico deve essere sigillato con idoneo strumento di chiusura atto a certificare la non manipolazione della busta e controfirmato sui lembi di chiusura e recare all'esterno, oltre all'intestazione, all'indirizzo del mittente, alla P. IVA, al codice fiscale, al numero di telefono, all'indirizzo e-mail (o PEC) ed al numero di fax prescelti per le comunicazioni, (in caso di A.T.I. od avvalimento, devono essere indicati gli stessi dati, per ogni ditta) la dicitura: "**NON APRIRE – Contiene offerta per l'appalto dei lavori di Riquilificazione centro polifunzionale ALVEARE - Fornitura e posa serramenti - Importo dei lavori € Euro 59.233,17**".

Oltre il termine fissato non sarà consentita la presentazione di altre offerte, neppure in sede di gara anche se sostitutive o aggiuntive ad offerta precedente, né si farà luogo a gara di migliona.

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Non sarà ammesso alla gara il plico sul quale non sia apposta la denominazione della Ditta mittente; Non si farà luogo all'apertura di plico non debitamente sigillato con idoneo strumento di chiusura atto a certificare la non manipolazione della busta e controfirmato sui lembi di chiusura.

Il suddetto plico dovrà contenere a pena di esclusione:

BUSTA A - chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura, nella quale dovranno essere inseriti, a pena di esclusione, tutti i documenti in elenco dal punto 1 al punto 7 (o punto 12 a seconda dei casi):

1) Istanza di partecipazione alla procedura negoziata con annessa dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del DPR 445/2000 e s.m.i., utilizzando l'apposito modulo predisposto dall'Amministrazione (modello A) o similare, contenente, fra l'altro, gli estremi di identificazione della ditta concorrente con i contenuti e le modalità sopra descritte. Tale modello, scaricabile dal sito www.comune.varzo.vb.it ed allegato alla presente lettera di invito, deve essere sottoscritto dal legale rappresentante dell'impresa e presentato unitamente alla fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, **pena l'esclusione dalla gara**. Il modello può essere sottoscritto anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa, a pena di esclusione, la relativa procura in originale o in copia autentica resa ai sensi dell'art. 18 comma 2 del DPR 445/2000 e s.m.i.. L'uso del modello predisposto dall'amministrazione è vivamente consigliato.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese il suddetto modello dovrà essere presentato, singolarmente, da tutte le imprese raggruppate, pena l'esclusione dalla gara.

In caso di consorzio, il concorrente dovrà presentare domanda di ammissione alla gara in competente bollo da € 16,00 con annessa dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del DPR 445/2000 e s.m.i., utilizzando l'apposito modulo predisposto dall'Amministrazione (modello A1), scaricabile dal



UNIONE MONTANA ALTA OSSOLA

Comuni di Baceno – Bognanco – Crodo – Formazza – Montecrestese – Premia – Trasquera – Varzo

sito www.comune.varzo.vb.it ed allegato alla presente lettera di invito, da compilare a cura di ciascuna consorziata per la quale il consorzio concorre e sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa, unitamente alla fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, a pena di esclusione dalla gara. La dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del DPR 445/2000 e s.m.i. deve essere compilata per ciascuna consorziata riferita ai soggetti indicati all'art. 38 comma 1 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

Ai sensi dell'art. 75 del DPR 445/2000 e s.m.i., qualora in seguito ai controlli effettuati d'ufficio dall'Amministrazione Comunale ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000 e s.m.i., emerga la non veridicità del contenuto della predetta dichiarazione sostitutiva, l'aggiudicatario decadrà da ogni beneficio conseguente all'eventuale provvedimento di aggiudicazione definitiva ed alla successiva stipulazione del contratto d'appalto. La decadenza dai benefici comporterà il risarcimento del danno in misura non inferiore alla differenza tra la prima e la seconda migliore offerta.

Si precisa che la suddetta dichiarazione dovrà essere sottoscritta e presentata con le modalità previste dal DPR 445/00 e s.m.i., indicate nel citato modello A), **pena l'esclusione dalla gara.**

Ai sensi della **Legge n. 68/99** e s.m.i. l'impresa concorrente dovrà dichiarare nel predetto modello A), **a pena di esclusione dalla gara:**

- il numero dei propri dipendenti ovvero il numero dei dipendenti non addetti al cantiere e al trasporto in caso di imprese edili;

- se è assoggettato o meno agli obblighi di assunzioni di cui alla Legge 68/99 e s.m.i. ; in caso affermativo dovrà altresì dichiarare di essere in regola con le norme di cui alla citata Legge.

Ai sensi della **Legge 383/2001** e s.m.i.. **a pena di esclusione dalla gara**, l'impresa concorrente dovrà altresì dichiarare nel modello A) che, alla data di presentazione dell'offerta, l'impresa non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla Legge 383/2001 e s.m.i. ovvero di essersi avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla Legge 383/2001 e s.m.i., ma che il periodo di emersione si è concluso.

Subappalto. L'eventuale subappalto sarà disciplinato dagli artt. 118 e 122 comma 7 del D.Lgs 163/06 e s.m.i., e dall'art. 170 del DPR 207/2010 e s.m.i., con la precisazione che l'Amministrazione provvederà a corrispondere all'appaltatore l'importo dei lavori eseguiti da ciascun subappaltatore. In caso di ricorso al subappalto, sarà fatto obbligo per l'aggiudicatario di trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate del subappaltatore con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate, pena la sospensione dei pagamenti. Qualora l'impresa concorrente intenda avvalersi del subappalto, nei limiti del 20% della categoria prevalente, dovrà indicare nel modello A) i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, tenendo presente che detta dichiarazione costituisce, con le modalità ed i limiti previsti dalla vigente normativa, presupposto necessario ed indispensabile per l'eventuale autorizzazione da parte dell'Amministrazione Comunale. Il Comune di Varzo non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori, fatto salvo quanto previsto dal comma 11 dell'art. 37 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i..

L'appaltatore risponde in solido con il subappaltatore dell'effettuazione e del versamento delle ritenute finali sui redditi da lavoro dipendente e del versamento dei contributi previdenziali e dei contributi assicurativi obbligatori per infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti a cui è tenuto il subappaltatore;

2) Cauzione provvisoria (unitamente a impegno di un fideiussore a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva) dell'importo di € 1.185,00 pari al 2% dell'importo dei lavori da costituirsi mediante una delle seguenti modalità:

2.1 fideiussione bancaria per lo stesso importo, prestata da istituto di credito o banca autorizzati all'esercizio dell'attività bancaria ai sensi del D.Lgs 385/93 e s.m.i. ;

2.2 polizza assicurativa fideiussoria prestata da imprese di assicurazione autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'obbligo di assicurazione redatta conformemente allo schema di polizza



UNIONE MONTANA ALTA OSSOLA

Comuni di Baceno – Bognanco – Crodo – Formazza – Montecrestese – Premia – Trasquera – Varzo

tipo approvato con decreto n. 123 del 12 marzo 2004 e s.m.i. dal Ministero per le Attività Produttive ; ai sensi dell'art. 145, comma 50, della Legge 388/2000 e s.m.i., è ammessa la presentazione di garanzie fideiussorie rilasciate da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs 385/93 e s.m.i. .

2.3 Versamento in numerario al Servizio Tesoreria del Comune di Varzo presso Gruppo Banco Popolare di Verbania e Novara, Filiale di Varzo (VB) o assegno circolare non trasferibile intestato al Comune di Varzo;

La garanzia deve avere la durata di almeno 180 giorni decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta e prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957 comma 2 del Codice Civile, nonché l'operatività entro 15 giorni su semplice richiesta scritta dell'Amministrazione Comunale.

Ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs 163/06 e s.m.i., l'offerta deve essere accompagnata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore verso il concorrente a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

La cauzione provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario e sarà svincolata automaticamente al momento della stipulazione del medesimo.

Ai sensi dell'art. 128 del DPR 207/2010 e s.m.i., in caso di riunione di concorrenti ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs 163/06 e s.m.i. , le garanzie fideiussorie e le garanzie assicurative sono presentate, su mandato irrevocabile, dall'impresa mandataria o capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti, con responsabilità solidale nel caso di cui all'art.37, comma 5, del D.Lgs 163/06 e s.m.i., e con responsabilità "pro quota" nel caso di cui all'art. 37, comma 6, del D. Lgs 163/06 e s.m.i..

Ai non aggiudicatari la cauzione provvisoria verrà restituita entro 30 giorni dall'efficacia del provvedimento di aggiudicazione. Ai fini della restituzione della polizza provvisoria dovrà essere inserita una busta preaffrancata ed indirizzata. In caso contrario la polizza non sarà restituita.

È ammessa la riduzione della cauzione del 50% pari ad € 592,50 alle condizioni dell'art. 40, comma 7, del D.Lgs 163/06 e s.m.i. (le imprese in possesso certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, usufruiscono del beneficio che la cauzione e la garanzia fideiussoria, previste rispettivamente dall'articolo 75 e dall'articolo 113 comma 1) del D.Lgs 163/06 e s.m.i.. Si precisa che, in caso di A.T.I., la suddetta riduzione della garanzia sarà riconosciuta solo qualora tutte le imprese risultino certificate.

3) Modello B) – Attestato di presa visione obbligatoria della documentazione progettuale e dei luoghi. Il legale rappresentante, il direttore tecnico ovvero altra persona appositamente munita di procura notarile del legale rappresentante della concorrente, in originale o in copia autentica resa ai sensi dell'art. 18 comma 2 del DPR 445/2000 e s.m.i., deve obbligatoriamente prendere visione sia della documentazione tecnico-amministrativa e degli elaborati relativi all'appalto, sia dell'area di cantiere, ai sensi dell'art.106 del D.P.R. 207/2010, con le modalità sotto riportate:

Presa visione degli elaborati

Gli elaborati progettuali e tutta la documentazione di gara sono consultabili **entro il 20/3/2015**, in data da concordarsi preventivamente con il Comune di Varzo-Servizio Tecnico, Piazza Agnesetta 1 – Varzo (VB) Tel.0324.7001, Ufficio presso il quale gli interessati dovranno rivolgersi da lunedì a venerdì nell'orario 9.00–12.00 per fissare l'appuntamento.

Nel giorno fissato per la presa visione degli elaborati esecutivi, il concorrente dovrà presentarsi nell'orario prestabilito, e potrà prendere visione degli elaborati di gara. L'appuntamento avrà durata massima di 60 minuti: allo scadere del tempo il concorrente dovrà lasciare l'ufficio ed eventualmente chiedere un nuovo appuntamento. Se richiesta, sarà rilasciata copia della documentazione relativa al progetto in appalto. Le spese di riproduzione di detta documentazione, commisurate al solo costo di riproduzione, saranno da versarsi anticipatamente al Comune di Varzo e vengono quantificate in € 50,00 per la forma cartacea, e gratuita in formato elettronico, su supporto fornito dal richiedente. In tal caso il concorrente dovrà presentarsi con propria chiave USB



UNIONE MONTANA ALTA OSSOLA

Comuni di Baceno – Bognanco – Crodo – Formazza – Montecrestese – Premia – Trasquera – Varzo

per la registrazione dei file o, in alternativa, di altro supporto di memorizzazione dei dati in formato digitale. Sia la chiave USB o altri supporti di memorizzazione non saranno forniti dalla Stazione Appaltante. Il Comune di Varzo fin d'ora, dovendo dipendere da terzi per la riproduzione degli atti in forma cartacea, invita fortemente gli interessati a produrre istanza di copia in tempo utile per la produzione delle stesse. Il tempo stimato per la resa delle copie è pari a gg. 6 franco Comune di Varzo.

Il modello B) di attestazione di presa visione, predisposto e vistato dal Servizio, sarà rilasciato contestualmente alla presa visione degli elaborati.

La visione degli elaborati, nonché dei luoghi, ha la finalità essenziale di contribuire alla puntuale conoscenza delle condizioni di esecuzione dell'appalto e di permettere quindi una ponderata formulazione dell'offerta.

L'assenza di tale attestazione **comporterà l'esclusione dalla gara.**

Si precisa che non è ammessa la visione degli elaborati in rappresentanza di più Imprese.

4) Documento "PASO", rilasciato dal servizio AVCPASS ed attestante l'avvenuta registrazione al servizio per la presente procedura e quindi che l'operatore economico partecipante può essere verificato mediante il sistema AVCPASS (Deliberazione AVCP n. 111 del 20/12/2012).

Ai sensi dell'art. 6-bis del D.Lgs. 163/06, la Stazione Appaltante verifica i requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico finanziario esclusivamente tramite la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, istituita presso l'Autorità, mediante il sistema AVCPASS. A tal fine, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute. L'operatore economico, effettuata la registrazione al servizio AVCPASS e individuata la procedura di affidamento cui intende partecipare (attraverso il CIG della procedura), ottiene dal sistema un PASO, da inserire nella busta contenente la documentazione amministrativa.

Inoltre, gli operatori economici, tramite un'area dedicata, inseriscono a sistema i documenti relativi alla dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico professionale che sono nella loro esclusiva disponibilità e, pertanto, non reperibili presso Enti certificatori.

Resta fermo l'obbligo per l'operatore economico di presentare le autocertificazioni richieste dalla normativa vigente in ordine al possesso dei requisiti per la partecipazione alla procedura di affidamento.

5) Copia conforme all'originale del certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A., corredata da fotocopia di documento di identità del sottoscrittore.

6) Fotocopia dell'attestato rilasciato da una S.O.A. (In caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni) timbrata e firmata da un legale rappresentante, corredata da fotocopia di documento di identità del sottoscrittore, oppure dichiarazione sostitutiva dell'attestato S.O.A. ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000 e s.m.i. in carta semplice, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, riportante tutte le indicazioni contenute nel certificato di attestazione rilasciato dalla SOA, comprovante i requisiti per partecipare alla gara.

I concorrenti che non sono in possesso della qualificazione SOA per la categoria prevalente OG1, potranno comprovare il possesso dei requisiti di qualificazione di ordine tecnico-organizzativo, come previsto dall'art. 90 del D.P.R. 207/2010, presentando la sotto elencata documentazione:

1. Dimostrazione di lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data del presente invito non inferiore all'importo della categoria e classe dei lavori a cui si riferisce:

a. In caso di lavori eseguiti su committenza di soggetti pubblici, da certificati di esecuzione lavori, conformi allo schema allegato B) al D.P.R. n. 207/2010, contenenti l'espressa dichiarazione della stazione appaltante che i lavori sono stati eseguiti regolarmente e con buon esito;

b. Nel caso di lavori eseguiti per conto di committenti privati o di lavori in proprio, da dichiarazione corredata della documentazione prevista dall'art. 86, comma 5, del D.P.R. n.



UNIONE MONTANA ALTA OSSOLA

Comuni di Baceno – Bognanco – Crodo – Formazza – Montecrestese – Premia – Trasquera – Varzo

207/2010 e s.m.i..

Il requisito è dimostrato anche attraverso l'esperienza professionale del proprio direttore tecnico, ai sensi dell'art. 79, comma 14, del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i..

2. Dimostrazione del costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo della categoria e classe dei lavori a cui si riferisce, eseguiti nel quinquennio antecedente la data della presente lettera di invito riferito. Se il rapporto tra i lavori eseguiti e la percentuale del costo sostenuto per il personale è inferiore a tale limite, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta. In tal caso l'importo così ridotto sarà tenuto in considerazione per la dimostrazione del possesso dei requisiti dei lavori eseguiti di cui al punto precedente:

a. per le imprese individuali e le società di persone, da dichiarazioni annuali dei redditi (modelli 740, 750 o Modello Unico), con la prova dell'avvenuta presentazione. A seconda dei modelli di dichiarazione utilizzati, il costo complessivo è rilevabile dal prospetto di determinazione dei redditi ai fini IRPEF o dal prospetto dei dati e notizie rilevanti ai fini dei coefficienti presuntivi di ricavo, ovvero dal prospetto dei dati rilevanti ai fini dell'applicazione dei parametri e degli studi di settore;

b. Qualora non sia rilevabile dalla dichiarazione dei redditi, il costo complessivo è comprovato da autocertificazione del legale rappresentante, corredata di documentazione INPS che ne attesti l'importo;

c. per le società di capitali, consorzi di cooperative, consorzi di imprese artigiane e consorzi stabili, da bilanci annuali, corredata della relativa nota di deposito e riclassificati in conformità alle direttive europee. Il dato è rilevabile dalla voce "costi per il personale" del conto economico (circolare Ministero LL.PP. n. 182/400/93 del 1° marzo 2000);

3. Dimostrazione della "adeguata" attrezzatura tecnica, di cui le imprese dispongono a titolo di proprietà, locazione finanziaria e noleggio:

a. da parte delle ditte individuali o delle società di persone, quale prova dell'ammortamento, da dichiarazioni annuali dei redditi corredate di ricevuta di presentazione, nonché di autocertificazione del legale rappresentante circa la quota riferita all'attrezzatura tecnica e delle essenziali indicazioni identificative. A seconda dei modelli di dichiarazione, l'ammortamento è rilevabile dal prospetto di determinazione dei redditi ai fini IRPEF, o dal prospetto dei dati di bilancio, ovvero dal prospetto dei dati rilevanti ai fini dell'applicazione dei parametri e degli studi di settore. Se tali dati non siano rilevabili, la comprova dovrà fornirsi mediante autocertificazione corredata di copia del libro di beni ammortizzabili, vidimato;

b. da parte dei consorzi di cooperative, dei consorzi tra imprese artigiane, dei consorzi stabili e delle società di capitali, da bilanci, riclassificati in base alle normative europee, e relativa nota di deposito. La quota di ammortamento relativa all'attrezzatura tecnica, si evince dalla predetta nota, nel "prospetto dei movimenti delle immobilizzazioni per voce". Se nella nota non sono riportate tali informazioni, il legale rappresentante è tenuto a comprovare mediante autocertificazione, la ripartizione della cifra prevista alla voce "ammortamento delle immobilizzazioni materiali" del conto economico. Tale ripartizione è verificabile da parte della stazione appaltante, mediante richiesta di copia del libro dei beni ammortizzabili, vidimato. I canoni di locazione finanziaria e di noleggio, nei casi in cui l'attrezzatura tecnica non sia di proprietà dell'impresa, sono comprovati mediante i relativi contratti. (Circolare Ministero LL.PP. n. 182/400/93 del 1° marzo 2000).

7) Modello G) scaricabile dal sito www.comune.varzo.vb.it ed allegato alla presente lettera di invito: Dichiarazione ex art. 1 D.P.C.M. 11.5.1991 n. 187 sulla composizione societaria ai fini della verifica dei requisiti di ordine generale ai soggetti individuati all'art. 38 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i..

Ulteriore documentazione aggiuntiva (a seconda dei casi):

8) Modello F), scaricabile dal sito www.comune.varzo.vb.it ed allegato alla presente lettera di invito, a pena di esclusione dalla gara, dovrà essere compilato per ogni soggetto di cui all'art. 38 comma 1 lettera b) e c):



UNIONE MONTANA ALTA OSSOLA

Comuni di Baceno – Bognanco – Crodo – Formazza – Montecrestese – Premia – Trasquera – Varzo

11.1 il titolare e il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
11.2 i soci e il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo;
11.3 i soci accomandatari e il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice;
11.4 gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e il direttore tecnico e il socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società. Come indicato nella Determinazione dell'A.V.C.P. n. 1 del 16/05/2012, si intende per socio di maggioranza sia il socio di maggioranza relativa, sia il socio di maggioranza assoluta. Si precisa che in caso di mancanza di dichiarazione da parte di uno dei soggetti di cui all'art. 38 comma 1 lettera b) e c), si **procederà all'esclusione** dalla procedura di gara del concorrente.

9) Modelli E1, E2, E3 (eventuale) scaricabili dal sito www.comune.varzo.vb.it ed allegato alla presente lettera di invito. In caso di avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. dovranno essere presentati tutti i documenti di cui all'art. 49 comma 2 dello stesso decreto, precisando che: il contratto di avvalimento di cui all'art. 49 comma 2 lettera f) dovrà contenere tutte le prescrizioni di cui all'art. 88 comma 1 del DPR 207/2010 e s.m.i.; le dichiarazioni da effettuare, oltre ai modelli E1, E2 ed E3, sono contenute nel modello A, che dovrà essere compilato anche dalla ditta ausiliaria. Inoltre dovrà essere compilato il modello F per ogni soggetto di cui all'art. 38 comma 1 lettera b) (il titolare e il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci e il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari e il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e il direttore tecnico e il socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società);

10) Modello A1) (eventuale) scaricabile dal sito www.comune.varzo.vb.it ed allegato alla presente lettera di invito, da compilare a cura di ciascuna consorziata per la quale il consorzio concorre e sottoscritto dal legale rappresentante dell'impresa unitamente alla fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore, a **pena di esclusione dalla gara**.

11) In caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti o di consorzi ordinari di concorrenti, di cui all'art. 34, comma 1 lett. d) ed e) del D.Lgs 163/06 s.m.i. anche se non ancora costituiti, **dichiarazione** contenente l'**impegno** che, in caso di aggiudicazione, le stesse imprese **conferiranno mandato collettivo speciale** con rappresentanza ad una di esse, qualificata come mandatario, che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

12) In presenza di dichiarazione di situazione di controllo ex art. 2359 C.C. dovranno essere presentati, a **pena di esclusione**, i **documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito** sulla determinazione dell'offerta (vedere successivo art. 4.)

BUSTA B - chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura. Offerta da presentare in competente bollo da € 16,00, compilando il modello D scaricabile dal sito www.comune.varzo.vb.it ed allegato alla presente lettera di invito, indicando la percentuale unica di ribasso, sia in cifre sia in lettere, sull'importo posto a base di gara. Si fa presente che in caso di discordanza tra la percentuale indicata in cifre e quella indicata in lettere, verrà presa in considerazione quella in lettere. L'offerta dovrà essere sottoscritta, a **pena di inammissibilità**, dal titolare o legale rappresentante dell'impresa o, in caso di riunione temporanea di imprese, dal legale rappresentante di ogni impresa associata. La suddetta firma dovrà essere leggibile e per esteso. L'offerta dovrà essere altresì corredata da documento di identità del/dei sottoscrittore/i in corso di validità e racchiusa, **senza alcun altro documento, a pena di esclusione**, nella busta b).

Saranno escluse le offerte recanti abrasioni o correzioni nell'indicazione dell'offerta.

Non sono ammesse offerte per telegramma, condizionate o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta relativa ad altra gara;

Non sono ammesse offerte in variante;

La stazione appaltante, prima di assumere le definitive determinazioni, potrà procedere alla



UNIONE MONTANA ALTA OSSOLA

Comuni di Baceno – Bognanco – Crodo – Formazza – Montecrestese – Premia – Trasquera – Varzo

valutazione in merito alla congruità delle offerte, secondo i disposti dell'art. 86 comma 3 del D.Lgs. 163/2006. Qualora una o più delle offerte presenti un carattere anormalmente basso rispetto alla prestazione, sarà richiesto a tali concorrenti di trasmettere, entro dieci giorni dalla ricezione della richiesta, gli elementi giustificativi delle offerte presentate, provvedendo alla loro esclusione qualora queste non siano fornite nei tempi richiesti o siano ritenute non accoglibili e/o insufficienti; la stazione appaltante aggiudicherà l'appalto al miglior offerente tra quelli rimasti in gara.

Il ribasso sarà considerato sino alla terza cifra decimale. Gli eventuali ribassi espressi con più di tre cifre decimali, saranno arrotondati alla terza cifra decimale e l'arrotondamento sarà effettuato all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

In caso di offerte uguali si provvederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 77 del R.D. 827/1924.

L'impresa dovrà attestare di aver preso quindi conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali sopra elencate e degli oneri finanziari a carico dell'Impresa compresi. La presentazione dell'offerta costituisce accettazione incondizionata delle presenti norme di partecipazione in ogni loro parte e capo, con rinuncia ad ogni eccezione;

Art. 3 – Modalità relative all'espletamento della gara e procedura di aggiudicazione

La gara è esperita mediante procedura negoziata ai sensi del combinato disposto degli artt. 125, comma 1, lettera b) e 57 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., con il criterio di selezione delle offerte del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori, posto a base di gara, soggetto a ribasso, ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 118 comma 1 lettera b) del D.P.R. 207/2010 (sottoposto a verifica secondo i disposti dell'art. 86 comma 3 del D.Lgs. 163/2006), al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza e del costo del personale non soggetto a ribasso (Art. 82 c. 3-bis D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.).

Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento rispetto all'importo a base d'appalto. Il contratto verrà stipulato a corpo ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. lgs 163/2006 e s.m.i.

Potranno assistere all'apertura delle offerte esclusivamente i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

Il Presidente di gara, alle ore 15:00 del giorno 26/3/2015 fissato per l'apertura delle offerte, salvo diversa comunicazione successiva, in seduta pubblica, procede alla verifica dell'integrità dei plichi esterni pervenuti entro il termine di cui all'articolo 2 della presente lettera di invito, all'apertura dei plichi stessi accertando l'integrità dei plichi "Busta A", "Busta B" e (eventuale) "Busta C".

Successivamente procede verificare la regolarità e la completezza della documentazione amministrativa ed in particolare:

- a) la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- b) che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs 163/06 e s.m.i. hanno indicato di concorrere, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma;
- c) che più concorrenti non si siano avvalsi di una medesima impresa ausiliaria;
- d) il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, e dei riscontri eventualmente rilevabili dai dati risultanti dal casellario informatico delle imprese istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici;
- e) se abbiano o meno presentato offerta concorrenti che, in base alla relativa dichiarazione, siano fra di loro in situazione di controllo; in caso positivo verificherà la documentazione inserita nella busta di cui al precedente punto 6) dell'art. 2 dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

Il Presidente proclama i concorrenti ammessi alla gara e procede all'apertura della busta contenente l'offerta economica presentata dai concorrenti ammessi ed alla valutazione degli eventuali



UNIONE MONTANA ALTA OSSOLA

Comuni di Baceno – Bognanco – Crodo – Formazza – Montecrestese – Premia – Trasquera – Varzo

documenti di cui al precedente punto 6) dell'art. 2 ai fini dell'accertamento dell'inesistenza, sulla base di univoci elementi, di offerte imputabili ad un unico centro decisionale ed, in caso positivo, escluderle tutte, con motivazione, dalla gara.

In caso di offerte vincenti uguali si procederà ai sensi dell'art. 77 del RD n. 827/24 e s.m.i. .

Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di presentazione di una sola offerta, purché valida.

Si procederà all'aggiudicazione unicamente, fatto salvo il rispetto della contabilità finanziaria e del patto di stabilità e che a seguito dell'eventuale aggiudicazione i pagamenti verranno effettuati nel rispetto del patto di stabilità;

Nel caso non dovessero maturare le condizioni attese dalla Stazione Appaltante (offerte non convenienti od inadeguate all'oggetto del Contratto), ai sensi dell'art.81 comma 3 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., non impegnerà in alcun modo lo scrivente ufficio o l'Amministrazione stessa a pervenire al perfezionamento degli atti ed all'affidamento dell'appalto. Il Comune di Varzo si riserva la facoltà insindacabile di non dare luogo alla gara annullandola o di prorogarne la data, nonché di non procedere all'aggiudicazione dei lavori, a propria discrezione, senza che il concorrente possa accampare alcuna pretesa o risarcimento al riguardo. Nessun indennizzo potrà pretendere l'Impresa per mancato guadagno o per costi sostenuti per la presentazione dell'offerta, ove a questa non facesse seguito l'affidamento. In ogni caso l'aggiudicazione dell'appalto o l'annullamento della eseguita gara si intendono deferiti alla decisione dei competenti organi comunali;

L'aggiudicazione definitiva e la stipulazione del contratto sono, comunque, subordinati al positivo esito delle procedure di controllo previste dall'art. 48 del D. Lgs 163/2006 s.m.i. e dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico finanziario avviene, ai sensi dell'art. 6-bis del Codice dei Contratti e della delibera attuativa dell'Autorità di Vigilanza dei Contratti Pubblici di lavori, Servizi e Forniture n. 111 del 20/12/2012, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis.

Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta, i plichi – posti in contenitori sigillati a cura della commissione di gara – saranno custoditi con forme idonee ad assicurarne la genuinità.

Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale AVCP (servizi ad accesso riservato – AVCPASS), secondo le istruzioni ivi contenute.

E' vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma. Ogni atto contrario è nullo di diritto.

In caso di fallimento dell'esecutore e di risoluzione del contratto si applicherà l'art. 140 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i.

Art. 4 - Raggruppamenti temporanei di imprese - Consorzi - Situazioni di controllo di cui all'art. 2359 C.C.

È consentita la presentazione di offerte da parte di raggruppamenti temporanei di concorrenti o da parte di consorzi ordinari di concorrenti, di cui all'art. 34, comma 1 lett. d) ed e) del D.Lgs 163/06 s.m.i., anche se non ancora costituiti. In tal caso deve essere presentata apposita dichiarazione contenente l'impegno che, in caso di aggiudicazione, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, qualificata come mandatario, che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

N.B. La predetta dichiarazione deve essere allegata alla documentazione amministrativa di ammissione alla gara (Busta A) e pertanto non deve essere inserita nella busta contenente l'offerta economica.

È vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi di cui sopra rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta. I concorrenti riuniti in raggruppamenti temporanei devono eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla



UNIONE MONTANA ALTA OSSOLA

Comuni di Baceno – Bognanco – Crodo – Formazza – Montecrestese – Premia – Trasquera – Varzo

quota di partecipazione al raggruppamento medesimo, risultante dall'atto di mandato collettivo speciale con rappresentanza stipulato.

Ad aggiudicazione avvenuta la capogruppo dovrà presentare, conformemente alle prescrizioni di cui alla vigente normativa:

a) Mandato conferitole dall'impresa mandante

b) Procura relativa al mandato di cui al punto a)

La procura deve essere conferita al legale rappresentante dell'impresa capogruppo.

Nel caso di consorzi di cui all'art. 34, c. 1, lett. b) e c) del D.Lgs 163/06 e s.m.i. :

- nel modello A) devono essere indicate le consorziate per le quali il consorzio concorre;
- ciascuna consorziata per la quale il consorzio concorre deve allegare il proprio modello di dichiarazione sostitutiva (Modello A1) a pena di esclusione;
- alle consorziate è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara, ai sensi degli artt. 36, co. 5 e 37, co. 7, del D.Lgs 163/06 e s.m.i.

È fatto divieto, inoltre, ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio di cui all'art. 34, c. 1, lett. d) ed e) del D.Lgs 163/06 s.m.i., ovvero di partecipare anche in forma individuale, qualora partecipino alla stessa in raggruppamento o consorzio.

È vietata la partecipazione da parte della medesima impresa a più di un consorzio stabile.

È fatto altresì divieto di partecipare alle imprese che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla presente gara, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporta che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Il concorrente deve dichiarare nel predetto modello A) se si trova o meno in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del C.C. con altre imprese partecipanti alla presente gara; in caso positivo il concorrente deve:

- indicare il/i concorrente/i con il/i quale/i sussiste tale situazione;
- dichiarare di aver formulato autonomamente l'offerta;
- presentare in separata busta chiusa BUSTA C (vedi art. 2, punto 6), i documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla determinazione dell'offerta.

Saranno esclusi dalla gara i concorrenti per i quali l'Amministrazione Appaltante accerterà, dopo l'apertura delle offerte economiche, che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

Art. 5 – Contabilità, pagamento dei corrispettivi e penali

La contabilità dei lavori "a corpo" e il pagamento dei corrispettivi saranno effettuati secondo le modalità previste nell'invito e nello schema di Contratto, mediante corresponsione di acconti in corso d'opera. Ad ogni stato avanzamento lavori sarà pagato l'importo relativo agli oneri per la sicurezza in proporzione all'importo dei lavori raggruppati.

Data la natura del finanziamento dell'opera, le modalità di liquidazione e di emissione dei mandati di pagamento, in acconto e a saldo, saranno condizionate dalla somministrazione dei fondi da parte dell'Ente erogatore ed avverranno, nel rispetto del patto di stabilità, con le modalità previste dallo Schema di Contratto, secondo le disposizioni vigenti e comunque nei termini previsti dal Contratto, previa verifica della regolarità contributiva e dell'assenza di morosità, dell'affidatario nei confronti della Pubblica Amministrazione, per somme iscritte a ruolo;

Ai sensi dell'art. 4 comma 4 del D.Lgs. n. 231 del 09.10.2012, così come modificato dal D.Lgs. n. 192 del 09.11.2012, per quanto applicabili, i pagamenti saranno effettuati entro e non oltre 60 giorni dalla data di ricevimento della fattura. In caso di mancato pagamento saranno corrisposti al Creditore gli interessi legali di mora, secondo quanto disposto dall'art. 5 del D.Lgs. 231/2012 e s.m.i.

Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 231/2012 e s.m.i., per quanto applicabile, il Creditore ha diritto alla corresponsione degli interessi moratori sull'importo dovuto salvo che il Debitore dimostri che il



UNIONE MONTANA ALTA OSSOLA

Comuni di Baceno – Bognanco – Crodo – Formazza – Montecrestese – Premia – Trasquera – Varzo

ritardo nel pagamento del prezzo sia stato determinato da impossibilità derivante da causa a lui non imputabile.

Sono fatte salve le condizioni, per quanto applicabili, di cui agli artt. 29 e 30 del D.M. 19.04.2000 e art. 133 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. in merito a ritardi emissione mandati di pagamento degli acconti e a saldo per cause non imputabili all'Amministrazione comunale;

E' vietata la cessione del credito, sia totale sia parziale.

E' prevista una penale pari all'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo, in caso di ritardo sull'ultimazione dei lavori e/o nel rispetto delle soglie temporali intermedie stabilite nei documenti contrattuali, fatte salve cause di forza maggiore indipendenti dalla volontà dell'appaltatore, ed eventuali sospensioni lavori nei termini di Legge.

Art. 6 - Revisione Prezzi

Non sarà ammessa la revisione prezzi ai sensi dell'art. 133, comma 2, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Art. 7 - Prescrizioni per l'aggiudicatario

L'aggiudicatario è vincolato alla propria offerta per 180 giorni dalla data di scadenza presentazione offerte ed è tenuto ai seguenti adempimenti:

- Pagamento di tutte le spese, tasse ed emolumenti di qualsiasi natura inerenti al contratto, la sua registrazione e la sua esecuzione, comprese le copie occorrenti e formalità sia per l'impresa che per l'Amministrazione, senza possibilità di rivalsa nei riguardi del Comune.
- Costituzione del deposito cauzionale definitivo corrispondente al 10% dell'importo di contratto, salvo quanto disposto dall'art. 113 del D.Lgs 163/06 e s.m.i.
- Costituzione di coperture assicurative come previsto dall'art.10.2 dello Schema di Contratto;
- Ai sensi dell'art. 3 commi 7 e 8 della Legge 136/2010 e s.m.i., si impegna ad assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari connessi all'affidamento dell'appalto utilizzando uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A., dedicati, anche se non in via esclusiva, alle commesse pubbliche come prescritto dal comma 1 dello stesso art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i.; inoltre, ai sensi dell'art. 3 comma 9 della stessa legge si impegna, in caso di subappalto, ad inserire nei relativi contratti, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascun contraente si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla predetta Legge 136/2010 e s.m.i..

L'aggiudicatario dovrà comunicare entro sette giorni dalla loro accensione gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui all'art. 3, comma 7, della legge n. 136/2010 e s.m.i., nonché generalità e codice fiscale delle persone delegate ad adoperare su di essi.

Ai sensi dell'art. 3 comma 9-bis della L. 136/2010 e s.m.i., il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituiscono causa di risoluzione del contratto.

L'aggiudicatario sarà tenuto inoltre al pieno rispetto della normativa vigente in materia di Salute e Sicurezza nei luoghi di lavoro ed all'osservanza del Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per gli operai, di cui al D.Lgs. 81/08 e s.m.i. e da quanto previsto dallo Schema di Contratto, presentando Piano Operativo di Sicurezza di cui all'art. 131, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 163/2006.

Ai sensi dell'art. 48 comma 2 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i., qualora l'aggiudicatario non fornisca la prova o non confermi le dichiarazioni in sede di gara, si applicano le sanzioni di cui all'art. 48 comma 1 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., e si procede alla conseguente eventuale nuova aggiudicazione. In caso di fallimento o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'aggiudicatario l'Amministrazione ha facoltà di interpellare e di stipulare un nuovo contratto con i soggetti ed alle condizioni di cui all'art. 140, commi 1 e 2 D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

Il contratto non conterrà la clausola compromissoria di cui all'art. 241 del D.Lgs 163/06 e s.m.i. L'aggiudicatario è inoltre tenuto alla sottoscrizione del contratto con i relativi allegati, entro 60 giorni dall'aggiudicazione e dovrà produrre una copia del piano o dei piani di sicurezza di cui all'art. 131 D. Lgs 163/2006 entro 30 gg. dall'aggiudicazione definitiva.



UNIONE MONTANA ALTA OSSOLA

Comuni di Baceno – Bognanco – Crodo – Formazza – Montecrestese – Premia – Trasquera – Varzo

Si fa presente che, ai sensi dell'art. 43 del D.Lgs n. 286 del 25/7/98 e s.m.i. , ogni accertamento nei confronti dell'impresa aggiudicataria per atti o comportamenti discriminatori, è sanzionato con la revoca dell'appalto e con l'impedimento della partecipazione a gare d'appalto dell'Amministrazione Comunale per i due anni successivi.

Si precisa che ferme restando le previsioni della normativa antimafia ed i relativi adempimenti, l'Amministrazione appaltante, nel pubblico interesse, si riserva di non procedere alla stipulazione del contratto, ovvero di recedere dal contratto in corso di esecuzione, ove venga comunque a conoscenza, in sede di informative di cui all'art. 4 del D.Lgs 8/8/1994, n. 490 e s.m.i. ovvero all'art. 1 septies del D.L. 6/9/1982, n. 629 e s.m.i. , come convertito con legge 12.10.1982, n. 726 e s.m.i. , di elementi o circostanze tali da comportare il venir meno del rapporto fiduciario con l'appaltatore. Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 196/03 e s.m.i. i dati forniti dai partecipanti alla gara saranno raccolti e pubblicati come previsto dalle norme in materia di atti pubblici.

I diritti di cui all'art.7 del Decreto citato sono esercitabili con le modalità della Legge 241/90 e s.m.i., e del regolamento comunale per l'accesso agli atti.

Art. 8 - Informazioni

Ulteriori informazioni possono essere richieste contattando:

-Servizio Tecnico-Comune Varzo-tel.0324.7001-fax:0324.73047-tecnico.comune.varzo@gmail.com;

-Unione Montana Alta Ossola -Tel/Fax 0324.338452/237028 info@unioneantigorioredroformazza.it.

COMUNICAZIONI E MODIFICHE

Il prospetto riepilogativo dei risultati di gara sarà pubblicato sul sito www.comune.varzo.vb.it nella Sezione "Bandi di Gara" dal giorno successivo all'aggiudicazione.

I concorrenti dovranno autorizzare il Comune di Varzo a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla procedura qualora un concorrente eserciti la facoltà di accesso agli atti ai sensi della L. 241/90 e s.m.i.. Tale autorizzazione è contenuta nell'allegato modello A. Si precisa che qualora un concorrente intendesse opporsi alle richieste degli altri concorrenti di accesso agli atti a causa della sussistenza, nei documenti presentati per la partecipazione alla gara, di segreti tecnici o commerciali, egli dovrà presentare una apposita dichiarazione in busta chiusa riportante la dicitura "Contiene dichiarazione ex art. 13, c. 5, D. Lgs 163/06 e s.m.i. " con la quale manifesterà la volontà di non autorizzare l'accesso agli atti, atteso che le informazioni fornite nell'ambito dell'offerta economica o dei giustificativi di prezzo costituiscono segreti tecnici e commerciali. In tal caso nella predetta dichiarazione il concorrente deve precisare analiticamente quali sono le informazioni riservate che costituiscono segreto tecnico o commerciale, nonché comprovare ed indicare le specifiche motivazioni della sussistenza di tali segreti in base all'art. 98 del D. Lgs 10/02/2005 e s.m.i. , n. 30 (Codice della Proprietà Industriale).

In assenza della dichiarazione di cui sopra, l'Amministrazione consentirà l'accesso senza ulteriori adempimenti, fatto salvo il differimento di cui all'art. 13 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., ai concorrenti che lo richiedono.

Le informazioni e le comunicazioni circa le esclusioni e l'aggiudicazione della gara saranno fornite nei modi e nei termini previsti dall'art. 79 del D.Lgs 163/2006 a mezzo posta elettronica certificata, all'indirizzo fornito dai concorrenti. I concorrenti che intendano ricevere tali comunicazioni mediante fax dovranno richiederlo esplicitamente nell'istanza di partecipazione. Dalla data dell'invio decorrerà il termine per eventuali impugnative.

Art. 9 – Clausole di esclusione

Ai sensi dell'art. 46, comma 1-bis, del D. Lgs 163/2006 e s.m.i., la stazione appaltante procederà all'esclusione dei concorrenti dalla gara oltreché per quanto previsto nella presente lettera di invito, nel caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal citato D. Lgs 163/2006 e s.m.i., dal Regolamento D.P.R. 207/2010 e s.m.i. e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di



UNIONE MONTANA ALTA OSSOLA

Comuni di Baceno – Bognanco – Crodo – Formazza – Montecrestese – Premia – Trasquera – Varzo

altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

Art. 10 - Procedure di ricorso

L'organismo responsabile delle procedure di ricorso è il Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte, C.so Stati Uniti, 45, codice postale 10128, Torino, Italia. Presentazione di ricorso: 30 giorni davanti al TAR Piemonte. Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione del ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte, C.so Stati Uniti, 45, codice postale 10128, Torino, Italia.

Art. 11 - Norme finali

Oltre alle indicazioni della presente lettera/invito e del disciplinare, relativamente alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, formano parte integrante e sostanziale della presente, la modulistica ivi allegata.

La domanda, le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e l'offerta, devono essere redatte preferibilmente in conformità ai **modelli allegati** al disciplinare, ed integrate con le eventuali attestazioni mancanti;

Nel caso in cui vengano utilizzati modelli diversi da quello allegati al bando ai fini della presentazione dell'istanza ed allegati, tali documenti dovranno contenere quanto previsto nella lettera-invito, disciplinare ed allegati;

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

In caso di accertamento di falsità in atti e/o dichiarazioni mendaci, sono previste sanzioni penali ai sensi dell'art. 76 del suddetto D.P.R. n. 445/2000.

Si fa espresso rimando al D.Lgs. 163/2006 ed al D.P.R. 207/2011 e ll.mm.ii. ed alle ulteriori normative vigenti, per tutto quanto non previsto o in contrasto e non derogabile nella presente lettera-invito.

Salvo quanto previsto dall'art. 240 del D.Lgs. n. 163/2006, per ogni controversia è competente il giudice ordinario presso il foro di Verbania;

I dati personali raccolti dalla Stazione Appaltante saranno trattati anche con l'ausilio di mezzi elettronici, ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara; ovvero per dare esecuzione ad obblighi informativi previsti dalla legge;

Il presente invito viene trasmesso esclusivamente a mezzo Posta Elettronica Certificata.

In relazione al combinato disposto degli artt. 65, 225 e 245 del D.Lgs. 163/2006 e 120 del D.Lgs. 104/2010, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso: per violazione di Legge, incompetenza ed eccesso di potere, unicamente al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente atto.

In relazione al disposto dell'art. 243-bis del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., le ditte interessate sono invitate ad informare, con le modalità ivi previste, questa stazione appaltante della presunta violazione e della intenzione di proporre ricorso giurisdizionale. L'omissione della comunicazione costituisce comportamento valutabile ai fini della decisione sulle spese di giudizio nonché ai sensi dell'art. 1227 del Codice Civile.

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi della L. 241/90, è individuato nel Geom. Giorgi Fabio.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Fabio Giorgi

Allegata: Modelli A, A1, B, D, E1, E2, E3, F, G