



Comune di Varzo

PROVINCIA DI VB

DETERMINAZIONE SETTORE TECNICO N.64 DEL 10/03/2015

OGGETTO:

INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DELL'IMMOBILE DENOMINATO A.L.V.E.A.R.E. FASE 2B - FORNITURA E POSA SERRAMENTI - DETERMINA A CONTRARRE - CIG: 61650643C1

L'anno duemilaquindici del mese di marzo del giorno dieci nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Visto l'art. 50 comma 10 del D.Lgs 18.08.2000 n° 267 in ordine ai compiti attribuiti ai responsabili degli uffici comunali;

Visto il Decreto del Sindaco n° 08 del 10.07.2014 che nomina il sottoscritto Responsabile del servizio area tecnico – manutentiva;

Visto che lo scrivente, ha la competenza prevista dalla Legge di cui sopra ad assumere provvedimenti in merito alla gestione dei lavori in oggetto;

Richiamata la D.G.C. n. 71 del 23/5/2014 recante “Riqualficazione centro polifunzionale A.L.V.E.A.R.E. Approvazione in linea tecnica opere complementari all'appalto per gli interventi di bonifica dell'immobile da amianto friabile. Importo complessivo dell'opera € 59.000,00”

Ritenuto quindi opportuno dare avvio alle opere relative al completamento degli infissi esterni, utilizzando l'impianto di cantiere esistente, al fine di proteggere l'immobile da eventuali fenomeni atmosferici, che potrebbero causare danni in assenza degli infissi, oltre ad ottenere un risparmio nei consumi energetici della palestra sottostante;

Visto il progetto definitivo-esecutivo, consegnato dall'Unione dei Comuni delle Valli Antigorio Divedro Formazza in data 03.12.2014 prot. 7716 ed il relativo quadro economico di spesa che quantifica in € 49.510,35 l'importo dei lavori soggetti a ribasso, oltre ad € 8.922,82 quale costo del personale non soggetto a ribasso ed € 800,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e quindi per complessivi € 59.233,17 quale importo dei lavori in appalto, oltre ad € 19.766,83 per somme a disposizione, per un totale di € 79.000,00 di importo dell'opera;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 15/01/2015 recante principalmente:

- approvazione del progetto definitivo-esecutivo afferente la Riqualficazione centro polifunzionale A.L.V.E.A.R.E. Intervento di fornitura e posa serramenti. Importo complessivo dell'opera € 79.000,00;

Evidenziato che la spesa prevista per l'opera in questione, ammonta complessivamente ad € 79.000,00, e trova imputazione sul capitolo 7830/5 all'intervento 2.06.02.01 RR.PP. 2011 sul redigendo bilancio per l'anno 2015;

Visto l'art. 125, comma 8 del D.Lgs.n. 163/06, che stabilisce, per i lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro e fino a 200.000 euro, l'affidamento mediante cottimo fiduciario avviene nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici.

Ritenuto quindi, di affidare l'esecuzione delle opere mediante indizione di gara d'appalto mediante cottimo fiduciario, ritenuto il metodo più coerente con la tipologia e l'entità dei lavori, alla luce della

particolare situazione di crisi socio-economica, che investe il settore edile, contemperando l'esigenza di celerità ed efficacia del procedimento, con la partecipazione di più soggetti;

Ritenuto quindi di poter procedere all'affidamento dei lavori mediante cottimo fiduciario con procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi del combinato disposto dell'art. 125, cc. 1, lett.b) e 8 e dell'art.57 del D.Lgs.163/2006, per l'affidamento dell'appalto inerente la sola esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, invitando a parteciparvi n. Ditte, non inferiore a cinque, indicate nell'apposito elenco allegato sotto la lettera "A", omesso dalla pubblicazione per le motivazioni sopra esposte, che comprende ditte idonee per espletare l'appalto di cui trattasi, desunte dal mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione.

Visto altresì l'art.11, comma 2, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., che prescrive la necessità di adottare apposito provvedimento a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il Contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

Atteso che lo scopo principale di questa seconda fase è quello di intervenire rimuovendo i serramenti del piano seminterrato e la posa di nuovi serramenti sulle aperture;

Considerato che i lavori di cui al presente provvedimento, risultano individuabili nella categoria prevalente OG1 – Opere edili – Classifica I;

Visto lo schema della lettera di invito ed allegati per l'affidamento dell'appalto di cui trattasi, redatto, ai sensi del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., contenente i requisiti di partecipazione, termini e condizioni per l'espletamento dell'appalto, modalità per la presentazione dell'offerta ed annessa documentazione e criteri di valutazione dell'offerta, che si allegano al presente provvedimento, per formarne parte integrante e sostanziale;

Visto l'articolo 13 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. che stabilisce le modalità per l'accesso agli atti delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici ed i divieti di divulgazione per talune tipologie di appalti, ed in particolare che l'elenco delle ditte da invitare alla suddetta gara d'appalto informale mediante procedura negoziata, formato a seguito della selezione degli operatori economici effettuata in sede di pre-informazione, sarà tenuto riservato, segreto e conservato agli atti del Comune, ai sensi del comma 2, lettera b), dello stesso articolo, al fine di evitare eventuali turbative di gara, ai sensi degli artt. 353 e 353 bis del Codice Penale;

Visto l'art. 33, comma 3/bis, del D.Lgs. n.163/06 come introdotto dall'art.23, comma 4, della Legge 214/2011 e modificato dall'art. 1 comma 4 legge n. 135 del 2012, il quale stabilisce che i Comuni con popolazione non superiore a 5.000 abitanti ricadenti nel territorio di ciascuna Provincia affidano obbligatoriamente ad un'unica centrale di committenza l'acquisizione di lavori, servizi e forniture nell'ambito delle unioni dei comuni, di cui all'articolo 32 del testo unico di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, ove esistenti, ovvero costituendo un apposito accordo consortile tra i comuni medesimi e avvalendosi dei competenti uffici.

Richiamata la D.C.C. 16/2013 recante "Attivazione Centrale Unica di Committenza – Esame ed approvazione Regolamento, con la quale è stato disposto principalmente:

- di confermare l'adesione alla Centrale Unica di Committenza (Stazione Unica Appaltante) costituita dall'Unione dei Comuni delle Valli Antigorio, Divedro e Formazza;
- di approvare la bozza di "Regolamento per l'espletamento dei compiti e delle funzioni di Centrale Unica di Committenza a favore dei Comuni membri dell'Unione e di altri Comuni aderenti", composta da n. 8 articoli oltre alla premessa, ed allegata al presente atto sotto la lettera A), per farne parte integrante e sostanziale;

Visti il D.Lgs. 163/2006 ed il D.P.R. 207/2010 e ll.mm.ii.;

Visto il Regolamento Comunale sull'acquisizione di beni e servizi in economia, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n° 6/2007 del 04.04.2007;

Visto il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Richiamata l'allegata proposta di Determinazione n. 46 del 10/03/2015 del Settore Tecnico;

Accertato che la stessa è stata sottoposta in via preventiva e con esito favorevole all'istruttoria prevista dalla Deliberazione G.C. n.87 del 17/7/2013 recante "Misure organizzative finalizzate al tempestivo pagamento delle somme dal Comune ai propri fornitori per somministrazioni, forniture e appalti, in conformità a quanto stabilito dall'art.9 del D.L. 1 Luglio 2009 n.78 convertito nella L. 102/2009;

Rilevata la corrispondenza della presente Determina alla normativa vigente di settore con conseguente regolarità amministrativa della stessa;

DETERMINA

DI APPROVARE integralmente la proposta di cui sopra trasformandola in determinazione;

DI DARE ATTO che le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

DI PROCEDERE all'appalto inerente Riqualficazione Centro Polifunzionale A.L.V.E.A.R.E. Fase 2B – Interventi di fornitura e posa di serramenti per l'importo dell'appalto di € 49.510,35 soggetto a ribasso, oltre ad € 8.922,82 quale costo del personale non soggetto a ribasso ed € 800,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

DI INDIRE procedura di cottimo fiduciario con procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi del combinato disposto dell'art. 125, commi 1, lettera b), e 8 e dell'art. 57 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., per l'affidamento dell'appalto inerente la sola esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, invitando a parteciparvi un numero di ditte non inferiore a cinque, indicate nell'apposito elenco allegato sotto la lettera "A", omesso dalla pubblicazione poiché è da tenersi riservato, segreto e conservato agli atti del Comune, ai sensi dell'art. 13, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.;

DI APPROVARE lo schema di invito con relativi allegati, per l'affidamento dell'appalto di cui trattasi, redatto ai sensi del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., contenenti i requisiti di partecipazione, termini e condizioni per l'espletamento dell'appalto, modalità per la presentazione dell'offerta ed annessa documentazione e criteri di valutazione dell'offerta, che si allegano al presente provvedimento, per formarne parte integrante e sostanziale;

DI STABILIRE che l'offerta dovrà pervenire entro le ore 12.00 del giorno 23 marzo 2015, pena la sua irricevibilità e comunque la sua non ammissione alla gara;

DI DARE ATTO che il criterio di aggiudicazione sarà quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori, posto a base di gara, soggetto a ribasso, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b) del D.Lgs.163/2006 (sottoposto a verifica secondo i disposti dell'art. 86 comma 3 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163) al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, ai sensi dell'art.82 comma 2 lettera b) e al netto del Costo del personale non soggetto a ribasso (Art. 82 c. 3-bis D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.);

DI DARE ATTO che l'indizione della gara, nel caso non dovessero maturare le condizioni attese dalla Stazione Appaltante (offerte non convenienti od inidonee all'oggetto del Contratto), ai sensi dell'art.81 comma 3 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., non impegnerà in alcun modo lo scrivente ufficio o l'Amministrazione stessa a pervenire al perfezionamento degli atti ed all'affidamento dell'appalto. Negli altri casi la procedura verrà definita con la stipula del Contratto, che sarà regolarizzato solo ed esclusivamente dopo l'avvenuto completamento di tutto l'iter procedurale, nei termini previsti dalla normativa vigente; Si farà luogo all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida;

DI DARE ATTO che si procederà all'aggiudicazione unicamente, fatto salvo il rispetto della contabilità finanziaria e del patto di stabilità e che a seguito dell'eventuale aggiudicazione i pagamenti verranno effettuati nel rispetto del patto di stabilità;

DI DARE ATTO che il Contratto sarà stipulato nella forma dell'atto pubblico amministrativo, da parte del Segretario Comunale, e che le clausole essenziali dell'Appalto sono contenute nella lettera d'invito ed allegati, nonché nello Schema di Contratto;

DI AUTORIZZARE l'Ufficiale rogante ad operare le rettifiche che si rendessero necessarie, ferme restando la inalterabilità delle condizioni contrattuali e di Capitolato e la vigente normativa di settore;

DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento viene individuato nel Responsabile del Servizio Tecnico, Geom. Fabio Giorgi.

DI DARE ATTO che l'importo di € 30,00 a favore dell'A.N.A.C. verrà liquidato dietro presentazione di MAV, imputando la spesa all'interno del quadro economico;

DI DARE ATTO che la spesa prevista per l'opera in questione, ammonta complessivamente ad € 79.000,00 e venga imputata sul capitolo 7830/5 all'intervento 2.06.02.01 RR.PP. 2011 sul redigendo bilancio per l'anno 2015;

DI DARE ATTO, sulla base delle verifiche espletate dal settore competente, di aver accertato, ai sensi dell'art.9, c.1, lett. a), n.2, del D.L. n.78/2009, conv. Dalla Legge n. 102/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza

pubblica, in quanto coerente con i flussi di cassa in uscita evidenziati nel prospetto del Patto di Stabilità Interno”;

DI INVIARE il presente atto al Responsabile dell'Ufficio finanziario comunale per le ulteriori verifiche contabili e il seguito di competenza;

DI DARE ATTO che la presente determinazione diverrà esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: Fabio Geom. Giorgi

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Comune di Varzo, lì _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to: F.to: Il Sindaco
Avv. Bruno Stefanetti

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, _____

Il Funzionario Incaricato

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 10/03/2015 al 24/03/2015.

Varzo, lì _____

Il MESSO