



Comune di Varzo

PROVINCIA DI VB

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.49

OGGETTO:

Variante parziale VP7 al PRGC vigente ai sensi dell' art. 17 L.R. 56/77 e s.m.i.. - Adozione documento tecnico per la fase di verifica VAS.

L'anno duemiladiciotto addì diciotto del mese di dicembre alle ore ventuno e minuti zero nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. Stefanetti Avv. Bruno - Presidente	Si
2. Cordoni Adriano - Vice Sindaco	Si
3. Frattoni Mauro Mirko - Consigliere	Si
4. Cugnani Marco - Consigliere	Si
5. Tiboni Mauro - Assessore	Si
6. Valenti Marco - Consigliere	Si
7. Biselli Luciana - Consigliere	Si
8. Danda Martina - Consigliere	Giust.
9. Lorenzi Alessio - Consigliere	Si
10. Romano Gaetano - Consigliere	Si
11. Castelli Enrico - Consigliere	Si
Totale Presenti:	10
Totale Assenti:	1

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Dr. Pietro Boni il quale provvede alla redazione del presente verbale ai sensi dell'art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs 267/2000.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sindaco Stefanetti Avv. Bruno assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti all'ordine del giorno e, nell'ordine di trattazione della proposta deliberativa in oggetto.

Argomento n. 12 dell'Ordine del Giorno

Oggetto: *Variante parziale VP7 al PRGC vigente ai sensi dell' art. 17 L.R. 56/77 e s.m.i. – Adozione documento tecnico per la fase di verifica VAS.*

IL SINDACO PRESIDENTE

Introduce ed illustra il presente punto posto all'ordine del giorno

IL CONSIGLIO COMUNALE

CONSIDERATO che il Comune è dotato di P.R.G.C. approvato a seguito di:

- Adozione definitiva ex art. 15, 15° comma con C.C.N. 11 del 02.05.2007 divenuta esecutiva il 05.06.2007;
- Bollettino Ufficiale n. 11 del 13/03/2008, Deliberazione della Giunta Regionale 3 marzo 2008, n. 16-8316 ,Legge Regionale n. 56/77 e s.m.i.. Comune di Varzo (V.C.O.). Variante Strutturale Generale al Piano Regolatore Generale Comunale vigente. Approvazione.

RICHIAMATE:

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 34/2008 del 26.11.2008 con la quale si è provveduto all'approvazione della Variante parziale "VP1" al P.R.G.C. vigente ai sensi dell'art. 17 comma 7 L.R. 56/77;
- la Delibera di Consiglio Comunale n.4/2011 del 03.02.2011 con la quale si è provveduto all'approvazione Variante parziale "VP2" al P.R.G.C. vigente ai sensi dell' art.17 comma 7 L.R. 56/77;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 27.01.2012 con la quale si è provveduto all'approvazione Variante parziale "VP3" al P.R.G.C. vigente ai sensi dell' art.17 comma 7 L.R. 56/77;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 27.01.2012 con la quale si è provveduto all'approvazione Variante parziale "VP4" al P.R.G.C. vigente ai sensi dell' art.17 comma 7 L.R. 56/77;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 27.01.2012 con la quale si è provveduto all'approvazione Variante parziale "VP6" al P.R.G.C. vigente ai sensi dell' art.17 comma 7 L.R. 56/77;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 19/2013 del 29.04.2013 approvazione di variante al P.R.G.C. vigente ai sensi dell' art.17 comma 8 L.R. 56/1977;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 35 del 17.06.2013 con la quale si è provveduto all'approvazione Variante parziale "VP5" al P.R.G.C. vigente ai sensi dell'art.17 comma 7 L.R. 56/77;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 36/2013 del 17.06.2013 approvazione di variante non variante al P.R.G.C. vigente ai sensi dell' art.17 comma 8 L.R. 56/1977;

- la Delibera di Consiglio Comunale n.57/2013 del 30.10.2013 con la quale si è provveduto all'approvazione di variante non variante al P.R.G.C. vigente ai sensi dell' art.17 comma 8 L.R. 56/1977;

- la Delibera di Consiglio Comunale n.21/2015 del 22.07.2015 approvazione di variante non variante al P.R.G.C. vigente ai sensi dell' art.17 comma 8 L.R. 56/1977

- la Delibera di Consiglio Comunale n.33/2015 del 17.09.2015 approvazione di Variante parziale "VP6" al P.R.G.C. vigente ai sensi dell'art.17 comma 7 L.R. 56/1977;

- la Delibera di Consiglio Comunale n.34/2015 del 17.09.2015 approvazione di variante non variante per ridestinazione a servizio pubblico di area che il PRGC vigente destina ad altra categoria di servizio pubblico, ai sensi dall' art. 17, comma 12, lettera g), della L.R. 56/77 e s.m.i;

- la Delibera di Consiglio Comunale n.3/2016 del 26.02.2016 ratifica variante semplificata al P.R.G.C. vigente ai sensi dell'art.17 bis comma 6 L.R. 56/1977;

DATO ATTO:

- che il Comune è dotato di Piano di Zonizzazione Acustica adottato con D.C.C. n. 18 del 25/09/2003;

- Che in data 28/09/2018, con D.C.C. n. 37, è stato approvato il Nuovo Regolamento Edilizio Comunale, ai sensi della L.R.19/1999 e della D.C.R. n.247-45856 del 28/11/2017;

- che l'Amministrazione Comunale ha ravvisato la necessità di apportare al P.R.G.C. una variante parziale ai sensi dell'art. 17, comma 5 della L.R. 56/1977, così come modificata dalla LL.RR. n. 3 del 25 marzo 2013 e n. 17 del 12 agosto 2013, ritenendo opportuno dare esito positivo ad alcune istanze di modifica al P.R.G.C., avanzate da alcuni cittadini, che richiedono modifiche di portata minima al Piano, in particolare lo stralcio e il nuovo inserimento di aree edificabili ai fini residenziali contenute nelle immediate vicinanze del capoluogo e provviste di idonea classificazione geologica e l'esclusione dall'assoggettamento a strumento urbanistico esecutivo di alcune aree già urbanizzate;

- che le richieste, avanzate da alcuni cittadini, che non hanno potuto essere incluse nella presente variante per le motivazioni sopraindicate, di carattere diverso dal residenziale o collocate nell'ambito della frazione San Domenico e limitrofe alla stessa, verranno rivalutate in occasione di un ulteriore variante al Piano Regolatore Generale;

- che, a tale scopo, con Determine nn. 262-263/2016 del 28.12.2016, n. 222/2018 del 03.10.2018 e n. 260/2018 del 05.11.2018, si incaricavano gli Architetti Luigi Bovio e Milena Gibroni, con studio in Domodossola (VB), per la parte urbanistica e l'analisi di compatibilità ambientale; il Dott. Geol. Luciani Marco, con studio in Varzo (VB), per la parte geologica ed idrogeologica; il Dott. Geol. Rastelli Fabio, con studio in Domodossola (VB), per la parte acustica;

- che con Delibera di Giunta Comunale n. 103 del 20.11.2018 si confermava quale Organo Tecnico Comunale, ai sensi del D.Lgs. 152/2006 s.m.i., per l'espletamento delle funzioni inerenti la verifica preventiva di assoggettabilità e l'eventuale valutazione ambientale di competenza comunale della variante VP7 e delle varianti successive, l'Organo Tecnico Intercomunale costituito presso l'Unione Montana Alta Ossola;

VISTO che con D.G.R. n. 12-8931 del 9 giugno 2008 la Regione Piemonte ha recepito i dettami del D.lgs 152/2006 e s.m.i. "*Norme in materia ambientale*". *Primi indirizzi operativi per l'applicazione delle procedure in materia ambientale di Valutazione ambientale strategica di piani e programmi*". Successivamente integrata dalla D.G.R. 25-2977 del 29 febbraio 2016 "*Disposizioni per*

l'integrazione della procedura di valutazione ambientale strategica nei procedimenti di pianificazione territoriale e urbanistica, ai sensi della legge regionale 56/77 che ha..... definito gli indirizzi ed i criteri per lo svolgimento integrato dei procedimenti di VAS per l'approvazione degli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica..... delle varianti agli strumenti urbanistici... e degli strumenti urbanistici esecutivi";

DATO ATTO che le caratteristiche delle aree interessate dalla variante e le modifiche previste indicano che la presente variante di P.R.G.C. abbia i requisiti di cui all' art. 3 punto 3 della Direttiva Europea 2001/42/CE (art. 6 comma 3 del D.Lgs 4/2008) e pertanto debba essere sottoposta alla procedura di **verifica di assoggettabilità di VAS in sede comunale;**

Tale procedura prevede l'elaborazione di un documento di sintesi della proposta di variante di piano, contenente le informazioni e i dati necessari alla verifica degli impatti significativi sull'ambiente e sulla salute derivanti dall'attuazione del piano stesso;

Visto il documento tecnico per la verifica preventiva di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica VAS.VP7, redatto dagli Architetti Luigi Bovio e Milena Gibroni, con studio tecnico in Domodossola (VB) Corso Dissegna n. 2, il cui fine è quello di fornire i dati e le informazioni necessarie all'accertamento della probabilità di effetti significativi sull'ambiente conseguenti all'attuazione della Variante di piano; tale verifica si effettua secondo l'iter definito dalla DGR 25-2977 del 29.02.2016 – allegato 1 punto j ed I schema j1 – in maniera contestuale;

Preso atto dei contenuti del suddetto documento tecnico per la verifica preventiva di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica -VAS.VP7-, in cui gli estensori propongono l'esclusione della variante in oggetto dalla Valutazione Ambientale strategica – VAS; ed in particolar modo del punto 6 "Considerazioni conclusive" come di seguito riportate;

La variante proposta:

- Interessa superfici interne o limitrofe al tessuto urbano edificato;
- Non determina impatti significativi sulle diverse componenti ambientali e, quando presenti, risultano comunque limitati per il numero degli interventi previsti e per la loro dispersione e localizzazione nel territorio comunale;
- In ordine alle componenti infrastrutturali (rifornimento idrico, smaltimento reflui, etc.) rispetto al P.R.G.C. vigente, la variante in essere, non comporta un incremento della capacità insediativa;
- Non risulta rilevante in termini di attuazione della normativa ambientale comunitaria.

Atteso che l'iter procedurale di VAS della variante in oggetto prevede la trasmissione della documentazione relativa, per l'acquisizione dei pareri di competenza, ai rispettivi Enti:

- Provincia del VCO - Servizio Ambiente e Georisorse;
- Arpa Piemonte – Dip. Provinciale del VCO - Settore Ambiente;
- ASL VCO – Servizio Igiene e Sanità Pubblica.

Dato atto che la decisione finale in merito all'assoggettamento e/o all'esclusione della variante urbanistica dalla Valutazione Ambientale Strategica è in capo al soggetto titolato all'approvazione della Variante stessa e quindi, in questo caso specifico al Comune di Varzo (VB) nel soggetto del suo Consiglio Comunale, il tutto in base a quanto stabilito all'allegato 1 della DGR 12-8931 del 09.06.2008;

Atteso che la funzione di autorità preposta alla VAS deve essere assicurata dall'Amministrazione Comunale mediante il proprio Organo Tecnico ai sensi dell'art. 7 della L.R. 40/98 ovvero mediante altro soggetto specificatamente individuato che svolga le funzioni di OTC, Organo Tecnico Comunale, per l'emissione del parere di compatibilità ambientale finale previo ottenimento dei pareri sopra richiamati al fine della conclusione del procedimento di verifica VAS;

Preso atto che, non essendo il Comune di Varzo dotato di propria struttura per la funzione di OTC, con che con Delibera di Giunta Comunale n. 103 del 20.11.2018 si confermava quale Organo Tecnico Comunale, ai sensi del D.Lgs. 152/2006 s.m.i., per l'espletamento delle funzioni inerenti la verifica preventiva di assoggettabilità e l'eventuale valutazione ambientale di competenza comunale della variante VP7 e delle varianti successive, l'Organo Tecnico Intercomunale costituito presso l'Unione Montana Alta Ossola;

Ritenuto pertanto, di prendere atto e di adottare il documento tecnico per la verifica preventiva di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica VAS.VP7 redatto dallo studio tecnico Architetti Bovio Luigi e Gibroni Milena con sede in Domodossola (VB) Corso Dissegna n. 2, in cui gli estensori stessi **propongono l'esclusione della variante in oggetto dalla Valutazione;**

VISTA la L.R. 56/77 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 152/2006 s.m.i.;

RICHIAMATO il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

PRESO ATTO del parere favorevole reso dal Responsabile del Servizio Tecnico-Manutentivo, ai sensi dell'art.49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267, sotto il profilo della regolarità tecnica;

PRESO ATTO del parere favorevole reso dal Responsabile del Servizio Amministrativo Contabile, ai sensi dell'art.49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267, sotto il profilo della regolarità contabile;

Disposto, dunque, dal Sindaco Presidente di procedere mediante votazione palese per alzata di mano, ed avendo l'esito della votazione dato il seguente risultato:

favorevoli n. 10,

contrari nessuno,

astenuti nessuno,

su numero 10 presenti e numero 10 votanti

D E L I B E R A

DI DARE ATTO che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI ADOTTARE, per quanto di competenza, il documento tecnico per la verifica preventiva di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica VAS.VP7, redatto dagli estensori della variante parziale al P.R.G.C. Architetti Luigi Bovio e Milena Gibroni con studio tecnico in Domodossola (VB), Corso Dissegna n. 2, con il quale propongono l'esclusione della variante in oggetto dalla Valutazione Ambientale Strategica -VAS, per le seguenti motivazioni:

- Interessa superfici interne o limitrofe al tessuto urbano edificato;
- Non determina impatti significativi sulle diverse componenti ambientali e, quando presenti, risultano comunque, limitati per il numero degli interventi previsti e per la loro dispersione e localizzazione nel territorio comunale;
- In ordine alle componenti infrastrutturali (rifornimento idrico, smaltimento reflui, etc.) rispetto al P.R.G.C. vigente, la variante in essere, non comporta un incremento della capacità insediativa;

- Non risulta rilevante in termini di attuazione della normativa ambientale comunitaria.

DI PROCEDERE alla trasmissione del documento tecnico per la verifica preventiva di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica VAS.VP7, redatto dagli estensori della variante parziale al P.R.G.C. redatto dagli Architetti Luigi Bovio e Milena Gibroni, con studio tecnico in Domodossola (VB) Corso Dissegna n. 2, agli organi preposti al rilascio dei pareri di competenza quali:

- Provincia del VCO - Servizio Ambiente e Georisorse;
- Arpa Piemonte – Dip. Provinciale del VCO- Settore Ambiente;
- ASL VCO – Servizio Igiene e Sanità Pubblica.

DI DEMANDARE all'autorità competente in materia di VAS la fase di verifica di assoggettabilità, per il tramite del proprio organo tecnico a cui spettano le attività tecnico istruttorie finalizzate alla predisposizione dei pareri e dei provvedimenti di competenza della stessa e per la formulazione del rapporto istruttorio che si concluderà con l'emissione del provvedimento di verifica.

Successivamente, stante la necessità e l'urgenza, di dare corso ai successivi adempimenti, su proposta del Sindaco Presidente

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli espressi per alzata di mano da numero 10 presenti e votanti

DICHIARA

il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.



Comune di Varzo

PROVINCIA DI VB

Oggetto:

Variante parziale VP7 al PRGC vigente ai sensi dell' art. 17 L.R. 56/77 e s.m.i.. -
Adozione documento tecnico per la fase di verifica VAS.

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono ai sensi dell'art.49, 1° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267, i pareri di cui al seguente prospetto:

Parere	Esito	Data	Responsabile	Firma
TECNICO	Favorevole	14/12/2018	Geom. Giorgi Fabio	
CONTABILE	Favorevole	14/12/2018	Rag. Stefanetti Floriana	



Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
F.to : Stefanetti Avv. Bruno

Il Segretario Comunale
F.to : Dr. Pietro Boni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. 925 del Registro Pubblicazioni

Il sottoscritto Messo Notificatore attesta che il presente verbale viene affisso all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 20 DIC. 2018 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Li 20 DIC. 2018

Il Messo Notificatore
Bendotti Tiziano

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Li, 20 DIC. 2018

Il Segretario Comunale
Dr. Pietro Boni

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 18-dic-2018

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)
- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Varzo, li 20 DIC. 2018

Il Segretario Comunale
F.to : Dr. Pietro Boni