



COMUNE DI VARZO

PROVINCIA DEL VERBANO-CUSIO-OSSOLA

Piazza Agnesetta 1 – 28868 VARZO (VB)

Tel. 0324.7001 Fax 0324.73047

C.F./P.IVA 00270210032

SERVIZIO TECNICO

Procedimento per la sistemazione possessoria dei terreni comunali gravati da Usi Civici con contestuale apertura dei termini per la presentazione delle istanze di conciliazione in esecuzione della Delibera C.C. n.64 del 28/11/2012 nell'ambito della riapertura delle operazioni di accertamento delle proprietà collettive nel territorio dell'attuale Comune di Varzo, ai sensi L.1766/27, R.D. 332/28, DPR 616/77, LR 29/2009.

Visti la L. 1766/27 e il R.D. 332/28;

Visto il DPR 616/77;

Vista la L.R. 29/2009;

SI RENDE NOTO

Che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 64 del 28/11/12, è stato sostanzialmente disposto:

- **DI AVVIARE** la sistemazione possessoria dei terreni comunali gravati da usi civici attivando procedimento di reintegra nel possesso comunale, degli stessi immobili;
- **DI DARE ATTO** dell'apertura dei termini per la presentazione di eventuali istanze di conciliazione;
- **DI AUTORIZZARE** il Responsabile del Servizio Tecnico Comunale ad esperire tentativi di conciliazione con le parti interessate;
- **DI AMMETTERE** la presentazione di istanze per il mutamento di destinazione d'uso per quelle aree che dovessero aver subito una modificazione, per opere agro-silvo-pastorali, dello status rispetto all'uso originario;
- **DI DARE ATTO** che i singoli atti di conciliazione dovranno essere sottoposti alla validazione del Consiglio Comunale, prima della loro trasmissione agli uffici regionali per l'approvazione;
- **DI DARE ATTO** che le somme che verranno percepite dall'ente, a seguito di conciliazione, verranno destinate ad opere permanenti di interesse generale della popolazione, come previsto dall'art. 24 della L.16/6/1927 N. 1766;
- **DI DARE ATTO** che tutte le spese inerenti e conseguenti ai singoli tentativi di conciliazione, ivi comprese imposte, diritti e tasse, siano a carico dei possessori illegittimi proponenti;
- **DI DARE ATTO** che si provveda alla pubblicazione all'Albo Pretorio, sino alla conclusione delle operazioni, di avviso per estratto, relativo allo studio relativo alla "Riapertura delle operazioni di accertamento delle proprietà collettive nel territorio dell'attuale Comune di Varzo" redatto dal Geom. Renato Locarni con studio a Verbania, che rimarrà comunque depositato agli atti, disponibile in visione, composto dalla seguente documentazione:

- a) Elaborato illustrativo: Accertamento terreni gravati da uso civico nel Comune di Varzo;
- b) Tavola 1 – Carta delle terre civiche sul catasto terreni – Settore Nord con porzione di Trasquera;
- c) Tavola 2 - Carta delle terre civiche sul catasto terreni – Settore Sud;
- d) Tavola 3 - Carta delle terre civiche sul catasto terreni – Alpe Veglia;
- e) Tavola 4 - Carta delle terre civiche sul catasto terreni – Alpe Ciamporino San Domenico;
- f) Tavola 5 - Carta delle terre civiche su base C.T.R. – Settore Nord sfondo carta tecnica regionale;
- g) Tavola 6 - Carta delle terre civiche su base C.T.R. – Settore Sud sfondo carta tecnica regionale.

Si precisa che gli immobili gravati dal vincolo, imprescrittibile, di uso civico, sono inusucapibili, inalienabili (incommerciabili) ed immutabili nella destinazione d'uso, in assenza dell'autorizzazione sovrana.

La documentazione è liberamente consultabile sul sito www.comune.varzo.vb.it, oltrech  in visione su supporto cartaceo presso il Servizio Tecnico, negli orari di apertura al pubblico degli uffici.

Varzo, li 5/9/2013.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Fabio Giorgi