



# COMUNE DI VARZO

PROVINCIA DEL VERBANO-CUSIO-OSSOLA

Piazza Agnesetta 1 – 28868 VARZO (VB)

Tel. 0324.7001 Fax 0324.73047

C.F./P.IVA 00270210032

## VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C.

### AVVISO PER PRESENTAZIONE DICHIARAZIONE DI INTENTI (ZONA VARZO CENTRO E FRAZIONI BASSE)

Visto che il Comune di Varzo è dotato di P.R.G.C. adottato con D.C.C. N° 11/2007 DEL 02.05.2007 ed approvato con D.G.R. n° 16-8316 del 03.03.2008;

Preso atto che quest'Amministrazione Comunale ha avviato una procedura di Variante parziale al PRGC avente per oggetto:

- l'analisi delle attuali Aree Edificate Residenziali, al fine di recuperare ove possibile le potenzialità edificatorie inesprese;
- l'individuazione delle aree da destinarsi allo sviluppo residenziale con l'obiettivo di completare le aree libere interstiziali già urbanizzate;
- stralcio di aree edificabili per le quali non vi è interesse alla realizzazione di nuovi edifici;
- l'individuazione di interventi aventi caratteristiche e valenza di interesse pubblico;
- l'individuazione di opere pubbliche.

Con la presente si informano i proprietari di terreni siti nel Comune di Varzo, che vogliono apportare modifiche all'attuale destinazione d'uso delle aree medesime, che è possibile presentare entro le ore 12.00 del giorno 05.03.2021 la richiesta di intenti compilando l'apposito modulo, reperibile sul sito del Comune all'indirizzo [www.comune.varzo.vb.it](http://www.comune.varzo.vb.it) o presso gli Uffici Comunali, tale modulo dovrà essere completo di tutti i dati identificativi del bene nonché l'attuale destinazione urbanistica e la destinazione richiesta.

La presentazione delle dichiarazioni di intenti non risulta vincolante per l'amministrazione comunale che si riserva di valutare le modalità da seguire a seguito dell'individuazione definitiva delle dichiarazioni ritenute sostenibili dal dimensionamento del piano e dalla coerenza con le motivazioni sopra espresse.

Varzo, 01.02.2021

**Il Sindaco**  
F.to    Avv. Bruno Stefanetti