

**DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE
SEMPLIFICATO 2025 – 2027
(Enti con popolazione fino a 2.000 Abitanti)
AGGIORNATO**

**Comune di Varzo
Provincia del Verbano - Cusio – Ossola**

SOMMARIO

PARTE PRIMA

- 1. MODALITÀ DI GESTIONE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLE GESTIONI ASSOCIATE**
- 2. SOSTENIBILITÀ ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE**
- 3. GESTIONE RISORSE UMANE**
- 4. VINCOLI DI FINANZA PUBBLICA**

PARTE SECONDA

- 1. TRIBUTI E TARIFFE DEI SERVIZI PUBBLICI**
- 2. REPERIMENTO E IMPIEGO RISORSE STRAORDINARIE E IN CONTO CAPITALE**
- 3. RICORSO ALL'INDEBITAMENTO E ANALISI DELLA RELATIVA SOSTENIBILITÀ**
- 4. SPESA CORRENTE, CON SPECIFICO RILIEVO ALLA GESTIONE DELLE FUNZIONI FONDAMENTALI;**
- 5. PROGRAMMAZIONE BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI**
- 6. PROGRAMMAZIONE INVESTIMENTI E PIANO TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE**
- 7. PROGRAMMI E PROGETTI DI INVESTIMENTO IN CORSO DI ESECUZIONE E NON ANCORA CONCLUSI**
- 8. RAGGIUNGIMENTO EQUILIBRI DELLA SITUAZIONE CORRENTE E GENERALI DEL BILANCIO E RELATIVI EQUILIBRI IN TERMINI DI CASSA**
- 9. GESTIONE DEL PATRIMONIO CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLA PROGRAMMAZIONE URBANISTICA E DEL TERRITORIO E PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLA VALORIZZAZIONE DEI BENI PATRIMONIALI**
- 10. OBIETTIVI DEL GRUPPO AMMINISTRAZIONE PUBBLICA**

1 - Modalità di gestione dei servizi pubblici locali

Servizi gestiti in forma diretta

Si gestiscono in forma diretta principalmente i servizi a domanda individuale, attraverso il proprio personale .

Servizio mensa

Gestito in forma diretta mediante personale proprio

Servizio scuolabus

Gestito in forma diretta mediante personale proprio

Servizi gestiti in forma associata

Servizio di Protezione Civile – Unione Montana Alta Ossola

Servizi Socio Assistenziali – CISS Ossola

Servizi affidati a organismi partecipati

Il Gruppo Pubblico Locale, ovvero l'insieme degli enti e delle società controllate, collegate o semplicemente partecipate dal nostro ente, rientra a pieno titolo tra gli strumenti attraverso i quali si esplica l'azione dell'Ente e si realizza la strategia del piano di mandato.

Nel prospetto che segue si riportano le principali informazioni societarie e la situazione economica così come risultante dagli ultimi bilanci approvati.

TERME DI PREMIA SRL Valli Antigorio Divedro Formazza
CONSERVCO SPA
IDRABLU SPA

DISTRETTO TURISTICO DEI LAGHI

STABILIMENTI TERMALI
RACCOLTA E TRATTAMENTO RIFIUTI
GESTIONE RETI FOGNARIE E IMPIANTI DI
TRATTAMENTO ACQUE REFLUE
ATTIVITA DI SERVIZI PER LA PERSONA

L'Ente detiene le seguenti partecipazioni:

Enti strumentali partecipati

CONSORZIO OBBLIGATORIO UNICO DI BACINO DEL VERBANO CUSIO OSSOLA

CONSER V.C.O SPA

IDRABLU SPA

2 - Sostenibilità economico finanziaria

Situazione di cassa dell'Ente

Fondo cassa al 31/12/2023 € 1.528.093,30

Andamento del Fondo cassa nel triennio precedente

Fondo cassa al 31/12/2022 € 2.148.768,57

Fondo cassa al 31/12/2021 € 2.575.379,37

Fondo cassa al 31/12/2020 € 2.257.819,17

Relativamente alla gestione finanziaria dei flussi di cassa, questa fortunatamente non presenta particolari problematiche, poiché la cassa dell'Ente ha sempre mantenuto, da molti anni, un saldo estremamente positivo, segno di una ottima stabilità finanziaria. Stante il diminuire generale delle risorse, si mantiene comunque costante la verifica delle entrate dovute, al fine di mantenere salda questa tendenza.

3 - Gestione delle risorse umane

Personale

Personale in servizio al 31.03.2024;

Categoria	numero	tempo indeterminato	Altre tipologie
Elevata Qualificazione	Quattro	Quattro	
Istruttori	Sei	Sei	
Operatori Esperti	Cinque	Cinque	
Operatori	Uno	Uno	
TOTALE	SEDICI	SEDICI	

Andamento della spesa di personale nell'ultimo quinquennio

Anno di riferimento	Spesa di personale	Incidenza % spesa personale/spesa corrente
2023	504.195	15,59
2022	574.598	18,58
2021	594.597	19,28

2020	606.354	20,70
2019	471.326	29,77

4 -Vincoli di finanza pubblica

Rispetto dei vincoli di finanza pubblica

L'Ente nel quinquennio precedente ha rispettato i vincoli di finanza pubblica

L'Ente negli esercizi precedenti NON ha acquisito / ceduto spazi nell'ambito dei patti regionali o nazionali, i cui effetti influiranno sull'andamento degli esercizi ricompresi nel presente D.U.P.S.

Tributi e tariffe dei servizi pubblici

Il Comune di Varzo ha sempre cercato di mantenere quanto più basse possibili le aliquote dei tributi e dei servizi a domanda individuale, cercando di non gravare sulla cittadinanza locale.

A decorrere dall'anno 2020, l'Imposta Municipale Unica Comunale (I.U.C), istituita dall'art. 1, comma 639, della Legge 147/2013, è stata abolita dalla Legge di Bilancio n. 160/2019, art. 1, comma 738, ad eccezione delle disposizioni relative alla Tassa Rifiuti (Ta.Ri). Pertanto, con decorrenza dal 1° gennaio 2020, viene abolita la TASI e viene istituita la nuova IMU, disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783.

Per l'IMU le regole sono ferme: la prima rata (16/06) dovrà essere calcolata con le aliquote comunali previste e la seconda (16/12) dovrà invece essere calcolata -a conguaglio sulla base di tutto - con le aliquote nel frattempo deliberate dal comune per l' anno in corso (e pubblicate sul sito del Min. economia www.finanze.it entro il 28/10).

Per la TARI i Comuni determineranno le proprie tariffe utilizzando, più o meno, gli stessi criteri presuntivi validi per le vecchie tasse sui rifiuti (Tares, Tarsu, Tia), in attesa dell'arrivo di nuovi metodi per il calcolo puntuale dei rifiuti prodotti da ogni utenza. I comuni decidono anche le scadenze di pagamento, almeno due rate con cadenza semestrale. Per quanto riguarda le aliquote, che vanno applicate alla stessa base imponibile utilizzata per l'IMU, i comuni le decidono attenendosi alle disposizioni previste dalla Legge di Bilancio n. 160/2019.

Quindi i principali tributi iscritti nel bilancio di previsione annuale sono rappresentati da:

- Imposta Municipale Unica di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
- Tassa sui rifiuti (TARI) destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
- Canone unico patrimoniale;
- Fondo di solidarietà (ex fondo sperimentale di riequilibrio);
- Tassa di Occupazione del suolo Pubblico (Tosap).

Le previsioni di bilancio verranno stimate tenendo presente anche gli accertamenti di entrata dell'anno 2023/2024. Il gettito relativo alla tassa sui rifiuti (TARI) verrà o stimato sulla base del relativo Piano economico finanziario 2024/2026.

Aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2025-2027 :

Documento Unico di Programmazione Semplificato 2025 - 2027

- aliquota prevista per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze (art. 1, comma 748, della L. n. 160/2019): **0,6%**;
- detrazione per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze (art. 1, comma 749, della L. n. 160/2019): dall'imposta si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica. La suddetta detrazione si applica agli alloggi regolarmente assegnati dagli istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'articolo 93 del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616;
- Aliquota prevista per i fabbricati rurali ad uso strumentale: **0,0 %**
- Aliquota prevista per i fabbricati merce di cui al comma 751 della legge 160/2019: **0,0 %**
- Aliquota prevista immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, l'aliquota prevista: **1,06%**
- Aliquota prevista per altri fabbricati **1,06%**
- Aliquota prevista per aree edificabili **1,06%**

Tariffe componente TARI anno 2024 (vedi delibera C.C. n. 24 del 28.06.2024);

Tariffe Servizi Pubblici

Le tariffe dei servizi a domanda individuale sono le seguenti:

SERVIZI EXTRA SCOLASTICI (CENTRI ESTIVI) Tariffe Centri Estivi

- Intera giornata € 135,00 (per il periodo di 2 settimane)
- Metà giornata € 70,00 (per il periodo di 2 settimane)
- Utenti non residenti maggiorazione di € 30,00 per periodo

SERVIZI SCOLASTICI

Tariffe mensa scolastica (Infanzia – Primaria - Media):

- Famiglie con un bambino frequentante la mensa € 5,00 per pasto;
- Famiglie con due bambini frequentante la mensa €. 4,80 al pasto
- Famiglie con tre bambini frequentante la mensa €. 4,60 al pasto
- Bambini non residenti nel Comune di Varzo €. 5,00 per pasto

Servizio scuolabus

- Costo mensile €. 20,00

ALTRE TARIFFE

Diritti di segreteria su atti edilizi ed urbanistici:

- Certificazioni di destinazione urbanistica (fino a 10 mappali) €. 20,00
- Certificazione zona omogenea DM 1444/68 €. 20,00
- Ogni 10 mappali aggiuntivi o frazione €. 10,00 (importo massimo €. 50,00)
- Certificato urbanistico (art. 5 L.R. 19/1999) €. 50,00

Titoli abilitativi edilizi:

- 1) Permesso di costruire €. 50,00
- 2) Denuncia inizio attività art. 22 comma 3 DPR 380/2001 €. 50,00
- 3) Segnalazione certificata inizio attività art. 22 comma 1-2- D.P.R. 380/2001 €. 50,00

Documento Unico di Programmazione Semplificato 2025 - 2027

- 4) Autorizzazione paesaggistica €. 30.00
- 5) Autorizzazione alla modificazione del suolo €. 20.00
- 6) Autorizzazione posa segnaletica pubblicitaria €. 50.00
- 7) Comunicazione inizio lavori asseverata €. 20,00
- Certificato di agibilità art. 24 DPR 380/2001 €. 50.00

Approvazione strumenti urbanistici esecutivi:

- proposte di S.U.E. da parte di privati e varianti €. 100.00 - proposte di S.U.E. di privati con VAS €.
150,00
- proposte di S.U.E. di privati in variante al P.R.G.C. no VAS €. 300.00
- proposta di S.U.E. di privati in variante P.R.G.C con VAS €. 500.00
- Proposta di piano di recupero da parte di privati €. 50.00

Diritti di ricerca e visura:

- accesso informale e formale di atti amministrativi nell'archivio €. 20.00
- Rimborso spese di sopralluogo a seguito di esposti, agibilità., ecc. €. 100.00

Proventi per matrimoni civili:

- Presso il Palazzo Municipale Gratuito
- Presso la Torre Medievale Residenti €. 100,00
- Non Residenti €. 300,00

Proventi per rilascio copie al pubblico:

Riproduzione di fotocopie:

- B/N € 0,20 formato A4 F/R €. 0,30
- B/N € 0,30 formato A3 F/R €. 0,45
- Colori €. 1,50 Formato A4 F/R €. 2,00
- Colori €. 2,00 Formato A3 F/R €. 3,00

Scansione B/N formato A4 €. 0,20

Scansione B/N formato A3 €. 0,30

Scansione colori formato A4 €. 0,50

Scansione colori formato A3 €. 0,70

In alternativa corrispettivo di € 0,02 ogni 10 Kb di file

Proventi per illuminazione votiva

- costo annuo per ogni utenza €. 10.33
- Rilascio carta identità cartacea €. 5.50
- Duplicato carta identità cartacea €. 10.00
- Rilascio carta identità elettronica €. 22.00

Rilascio certificati:

Atti notori non in bollo €. 0.50

Atti notori in bollo €. 1.00

Copie autentiche non in bollo €. 0.50

Copie autentiche in bollo €. 1.00

Autentica firma non in bollo €. 0.50

Autentica firma in bollo €. 1.00

TARIFE STRUTTURA CASA DI RIPOSO PER ANZIANI

Posti convenzionati con A.S.L. Livello di intensità (DGR 1-5575 del 07.09.2022):

Alta Tariffa giornaliera €. 100,66

Medio alta Tariffa giornaliera €. 92,54

Media Tariffa giornaliera €. 81,34

Medio bassa Tariffa giornaliera €. 76,76

Bassa Tariffa giornaliera €. 75.24

Retta da privati Tariffa mensile €. 2.200,00

Reperimento e impiego risorse straordinarie e in conto capitale

Per garantire il reperimento delle risorse necessarie al finanziamento degli investimenti, nel corso del periodo di bilancio l'Amministrazione sta monitorando costantemente i bandi di finanziamenti sia statali, sia regionali, che di istituzioni private.

Resta inteso che, qualora i contributi non dovessero essere erogati sarà da valutare, anche in base all'entità del finanziamento ipotizzato, se coprire la realizzazione delle opere previste con fonti di finanziamento proprie dell'Ente (es. avanzo di amministrazione) oppure non eseguire l'intervento.

Le altre risorse certamente disponibili, continuative, consistono in parte in risorse proprie dell'Ente, quali oneri di urbanizzazione e alienazione aree, ed in parte nei trasferimenti dei fondi frontalieri provenienti dall'Unione Montana.

Ricorso all'indebitamento e analisi della relativa sostenibilità

In merito al ricorso all'indebitamento, essendo stati eliminati, dalla Legge finanziaria del 2019 (L. 145/2018), i limiti imposti dai vincoli di finanza pubblica, il Comune di Varzo avrebbe la possibilità di contrarre nuovi mutui, avendo una percentuale bassa di incidenza degli interessi passivi sulle entrate correnti, ed avendo, conseguentemente, viceversa, una elevata capacità di indebitamento.

Inoltre, in questo momento, gli interessi sono bassi e quindi la contrazione di un mutuo per la realizzazione di opere e da ritenersi conveniente, soprattutto nell'ottica di non erodere troppo un elevato fondo cassa che costituisce una solida base su cui poter operare.

Tuttavia, dopo aver valutato la ricaduta che la contrazione di un mutuo avrebbe sugli equilibri di bilancio di parte corrente, ormai da diversi anni la parte più delicata del bilancio, l'Amministrazione ha deciso di non contrarre ulteriori mutui.

Spesa corrente, con specifico riferimento alle funzioni fondamentali

Relativamente alla gestione corrente l'Ente dovrà definire la stessa in funzione della continua riduzione delle entrate e dell'aumento dei costi attuali, al fine di garantire il rispetto degli equilibri e dei vincoli di finanza pubblica.

In particolare, per la gestione delle funzioni fondamentali l'Ente dovrà orientare la propria attività all'incasso degli affitti e dei tributi ordinari e al recupero dell'evasione tributaria.

Programmazione biennale degli acquisti di beni e servizi

In merito alle spese per beni e servizi, si rimanda alla Delibera di Giunta Comunale n. 98 del 06.11.2024

Documento Unico di Programmazione Semplificato 2025 - 2027

ALLEGATO II - SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2025/2027					
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI VARZO					
ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELLA PRIMA ANNUALITA'					
DEL PRECEDENTE PROGRAMMA BIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI					
CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE ACQUISTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
codice	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da scheda B	testo

ALLEGATO II - SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2025/2027				
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI VARZO				
QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)				
TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria			Importo Totale
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	187.502,00	192.189,00	196.933,00	576.624,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art. 191, D.Lgs. 50/2016	0,00	0,00	0,00	0,00
Altro	0,00	0,00	0,00	0,00
totale	187.502,00	192.189,00	196.933,00	576.624,00

Documento Unico di Programmazione Semplificato 2025 - 2027

Programmazione investimenti e Piano triennale delle opere pubbliche

Relativamente alla Programmazione degli investimenti la stessa dovrà essere indirizzata alla delibera di Giunta Comunale n. 98 del 06.11.2024;

ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI VARZO (VB)					
ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI					
CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
Codice	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da scheda D	testo

ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI VARZO (VB)																	
ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE																	
Elenco delle Opere Incompiute																	
CUP (1)	Descrizione Opera	Determinazioni dell'amministrazione	ambito di interesse dell'opera	anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art. 1, D.M. 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice	Vendita ovvero demolizione (4)	Parte di infrastruttura di rete
testo	testo	Tabella B.1	Tabella B.2	aaaa	valore	valore	valore	valore	percentuale	Tabella B.3	si/no	Tabella B.4	si/no	Tabella B.5	si/no	si/no	si/no

ALLEGATO I - SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI VARZO (VB)															
ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI															
Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 5, e art. 191 del D.Lgs 50/2016															
Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Idat			localizzazione - CODICE NUTS	trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex comma 1, art. 191	immobili disponibili ex articolo 21, comma 5	già incluso in programma di dismissione di cui art. 27, D.L. 20/2011, convertito dalla L. 21/4/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
codice	codice	codice	testo	cod	cod	cod	codice	Tabella C.1	Tabella C.2	Tabella C.3	Tabella C.4	valore	valore	valore	somma
												somma	somma	somma	somma

ALLEGATO I - SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI VARZO (VB)													
INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE													
CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
0027029032201960001		Impianto idroelettrico acquedotti comunali Loto 1-2	Geom. Fabio Giorgi	1.120.000,00	2.450.000,00	CPA-AMB	1	si	si	3	0000330333	UNICINE MONTANA ALTA OSSOLA	...
0027029032201990005		Manutenzione straordinaria strade	Geom. Fabio Giorgi	30.000,00	130.000,00	CPA-AMB	2	si	si	1			...
0027029032201990006		Manutenzione straordinaria immobili	Geom. Fabio Giorgi	15.000,00	135.000,00	CPA-AMB	2	si	si	1			...
0027029032202500001	E45H420000270002	Realizzazione parcheggio Scuole	Geom. Fabio Giorgi	240.000,00	240.000,00	COP-MIS	1	si	si	1			...
0027029032202500002	E47H422000180001	Nuova sede dell'Ambulanza	Geom. Fabio Giorgi	200.000,00	200.000,00	MS-ADN	1	si	si	1			...
0027029032202500003	E45F22000070001	Pronto Intervento Pilo Corso	Geom. Fabio Giorgi	190.300,00	190.300,00	CPA-AMB	1	si	si	1			...

Documento Unico di Programmazione Semplificato 2025 - 2027

ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI VARZO (VB)

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm. (2)	Codice CUP (3)	Anno di inizio delle attività (4)	Responsabile (5)	Indirizzo (6)	Ingresso (7)	Cassa (8)	Com. (9)	Localizzazione (10)	Tipologia (11)	Settore e sottosectore (12)	Descrizione dell'intervento (13)	Livello di priorità (14)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (€)														
														Prima anno			Secondo anno			Terzo anno			Capitale di rischio (15)	Importo complessivo (16)	Valore degli oneri in conto di cui all'articolo 60 del D.Lgs. n. 116/2008 (17)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'intervento finanziato da contributo di merito (18)	Rapporto di capitale privato	
														Prima	Seconda	Terza	Prima	Seconda	Terza	Prima	Seconda	Terza					Importo	Tipologia
00270210032201900001	002016	2022	Geom. Fabio Giorgi	zi	na	001	103	071	ITC14	99	02.06.990	Impianto idroelettrico a valle del Rio Croso	1	1320.000,00	1320.000,00	0,00	0,00	2.450.000,00	0,00	---	2.450.000,00	2						
00270210032201900001	002016	2022	Geom. Fabio Giorgi	zi	na	001	103	071	ITC14	01	01.01.999	Realizzazione area di parcheggio di 100 mq	2	0,00	150.000,00	90.000,00	60.000,00	250.000,00	0,00	---	0,00	---						
00270210032201900005	002019	2022	Geom. Fabio Giorgi	zi	na	001	103	071	ITC14	07	02.05.121	Manutenzione straordinaria strada	2	20.000,00	50.000,00	50.000,00	0,00	120.000,00	0,00	---	0,00	---						
00270210032201900006	002019	2022	Geom. Fabio Giorgi	zi	na	001	103	071	ITC14	07	02.05.121	Manutenzione straordinaria strada	2	15.000,00	40.000,00	40.000,00	0,00	120.000,00	0,00	---	0,00	---						
00270210032201900009	002019	2023	Geom. Fabio Giorgi	zi	na	001	103	071	ITC14	01	02.06.990	Manutenzione straordinaria strada	1	0,00	200.000,00	100.000,00	0,00	300.000,00	0,00	---	300.000,00	2						
00270210032201900002	002019	2024	Geom. Fabio Giorgi	zi	na	001	103	071	ITC14	05	05.11.097	Realizzazione impianto fotovoltaico	2	0,00	45.000,00	290.000,00	0,00	335.000,00	0,00	---	0,00	---						
00270210032201900003	002020	2022	Geom. Fabio Giorgi	zi	na	001	103	071	ITC14	01	01.01.999	Realizzazione area di parcheggio	2	0,00	200.000,00	150.000,00	0,00	350.000,00	0,00	---	0,00	---						
00270210032201900004	002024	2024	Geom. Fabio Giorgi	zi	na	001	103	071	ITC14	07	02.05.121	Realizzazione opere di manutenzione straordinaria	1	0,00	190.000,00	0,00	0,00	190.000,00	0,00	---	0,00	---						
00270210032201900003	002024	2024	Geom. Fabio Giorgi	zi	na	001	103	071	ITC14	07	02.05.121	Sistemazione idroelettrica Rio Croso a Rio delle Canali	1	0,00	250.000,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00	---	0,00	---						
00270210032201900001	002025	2025	Geom. Fabio Giorgi	zi	na	001	103	071	ITC14	09	01.01.999	Realizzazione parcheggio Scuola	1	240.000,00	0,00	0,00	0,00	240.000,00	0,00	---	0,00	---						
00270210032201900002	002025	2025	Geom. Fabio Giorgi	zi	na	001	103	071	ITC14	04	02.05.30	Manutenzione straordinaria strada	1	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00	---	0,00	---						
00270210032201900003	002025	2025	Geom. Fabio Giorgi	zi	na	001	103	071	ITC14	07	02.05.121	Manutenzione straordinaria strada	1	190.200,00	0,00	0,00	0,00	190.200,00	0,00	---	0,00	---						
Totale														6.945.200,00	2.221.000,00	115.500,00	60.000,00	5.105.000,00	0,00	2.450.000,00								

Programmi e progetti di investimento in corso di esecuzione e non ancora conclusi

Risultano attualmente in corso di esecuzione e non ancora conclusi i seguenti progetti di investimento:

- Nuova scuola dell'infanzia;
- Nuova mensa a servizio delle scuole di ogni ordine e grado;
- Sistemazione idroelettrica del bacino del Rio Fontana - Lotto di completamento;
- Messa in sicurezza tratto finale del Rio Croso;
- Lavori di sistemazione area esterna complesso scolastico.

RAGGIUNGIMENTO EQUILIBRI DELLA SITUAZIONE CORRENTE E GENERALI DEL BILANCIO E RELATIVI EQUILIBRI IN TERMINI DI CASSA

In merito al rispetto degli equilibri di bilancio ed ai vincoli di finanza pubblica, l'Ente dovrà monitorare con particolare attenzione le entrate e le spese di parte corrente, sebbene non si siano riscontrate, nell'arco dell'ultimo triennio, particolari criticità. Infatti, anche nello scorso esercizio il Comune di Varzo è riuscito a mantenere saldi tutti gli equilibri e si auspica di mantenere questo trend positivo.

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		COMPETENZA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO 2025	COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio	0,00			
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)	0,00	0,00	0,00
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(+)	0,00	0,00	0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	0,00	0,00	0,00
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	3.660.725,53 0,00	3.757.227,69 0,00	3.875.373,02 0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	0,00	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti <i>di cui:</i> <i>- fondo pluriennale vincolato</i> <i>- fondo crediti di dubbia esigibilità</i>	(-)	3.518.325,53 0,00 51.044,12	3.513.827,69 0,00 50.707,12	3.513.473,02 0,00 50.370,12
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	(-)	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i> <i>di cui Fondo anticipazioni di liquidità</i>	(-)	92.400,00 0,00 0,00	92.400,00 0,00 0,00	92.400,00 0,00 0,00
G) Somma finale (G=A+Q1-AA+B+C-D-E-F)		50.000,00	151.000,00	269.500,00

Documento Unico di Programmazione Semplificato 2025 - 2027

ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI				
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti e per rimborso dei prestiti <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)		0,00 <i>0,00</i>	0,00 <i>0,00</i>
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)		0,00 <i>0,00</i>	0,00 <i>0,00</i>
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		50.000,00	151.000,00 269.500,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)		0,00	0,00 0,00

Documento Unico di Programmazione Semplificato 2025 - 2027

EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE					
O=G+H+I-L+M			0,00	0,00	0,00
P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento	(+)		0,00	-	-
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)		0,00	0,00	0,00
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(-)		0,00	0,00	0,00
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)		0,00	0,00	0,00
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)		850.801,00	360.000,00	380.000,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)		0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)		0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)		0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)		0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)		50.000,00	151.000,00	269.500,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)		0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale <i>di cui fondo pluriennale vincolato di spesa</i>	(-)		900.801,00 0,00	511.000,00 0,00	649.500,00 0,00
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	(-)		0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	(+)		0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE					
Z = P+Q-Q1+J2+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E			0,00	0,00	0,00
J) Utilizzo risultato di amministrazione per l'incremento di attività finanziarie	(+)		0,00	-	-
J1) Fondo pluriennale vincolato per incremento di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)		0,00	0,00	0,00
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(-)		0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)		0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)		0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)		0,00	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	(-)		0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	(-)		0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	(-)		0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
EQUILIBRIO FINALE					
W = O+J+J1-J2+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y			0,00	0,00	0,00

**GESTIONE DEL PATRIMONIO CON PARTICOLARE
RIFERIMENTO ALLA PROGRAMMAZIONE
URBANISTICA E DEL TERRITORIO E PIANO DELLE
ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI DEI BENI
PATRIMONIALI**

In merito alla gestione del patrimonio ed alla programmazione urbanistica e del territorio l'Ente nel periodo di bilancio , si rimanda alla Delibera di Giunta Comunale n. 109 del 25.11.2024.

RISPETTO DEI VINCOLI DI FINANZA PUBBLICA

A far data dal 01.01.2019, La Legge di Bilancio 2019 ha eliminato i vincoli di finanza pubblica e quindi sarà possibile fare valutazioni differenti sull'uso delle proprie risorse disponibili.